



HOTĂRÂREA Nr.21

din 13. 03. 2025

privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Roșiori, județul Bihor

Având în vedere: - Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei;

- Referatul de aprobare nr. 44 din 13. 03. 2025 întocmit de Primarul comunei Roșiori;
- Raportul de specialitate nr. 45 din 13. 03. 2025 întocmit de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșiori;
- Luând în considerare Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Rosiori;

Văzând temeiul juridic al prevederilor:

- art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)și art.121 alin.(1)și alin.(2)din Constituția României, republicată ;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat,cu modificările și completările ulterioare ;
- art, 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (1⁶), alin (1⁷), alin. (1⁸) si alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2,alin.(2),art.41,alin.(5),art.50,alin.(4),art.58,art.59,art.61,art.62,și art.70 din Legea nr.24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art.7alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,cu modificările și completările ulterioare;
- **În temeiul** art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.139, art.197 alin.(1) si lit.(a),din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul Local al comunei Roșiori

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Roșiori, județul Bihor, structurați astfel:

Valoarea totală, este de **992.460,00** lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de **982.460,00** lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- Etapa I – ELABORAREA STUDIILOR DE FUNDAMENTARE – 321.300,00 lei cu TVA;
- Etapa II – PIESE SCRISE ȘI DESENATE, PUG PRELIMINAR, REGLEMENTĂRI URBANISTICE LOCALE – 189.210,00 lei cu TVA;
- Etapa III - INTOCMIREA DOCUMENTATIILOR PENTRU OBTINEREA AVIZELOR, DEPUNEREA DOCUMENTATIILOR SI OBTINEREA AVIZELOR – 184.450,00 lei cu TVA;
- Etapa IV - FORMA FINALA PUG, DEPUNERE PUG FINAL – 37.600 lei cu TVA;
- Etapa V - ELABORARE SI TRANSPUNERE DOCUMENTATIE PUG IN FORMAT GIS – 249.900,00 lei cu TVA.

Art.2 Se aprobă **cofinanțarea din bugetul local** pentru elaborarea și actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Roșiori, județul Bihor, în cuantum de **10.000** lei cu TVA.

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Roșiori, prin compartimentul urbanism, compartimentul financiar-contabil/contabil și achiziții publice.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege cu: Primarul comunei Roșiori, Instituția Prefectului - Județul Bihor, Direcția Arhitect Șef din cadrul Județului Bihor, Compartimentul financiar-contabil/Contabilitate și achiziții publice, Compartimentul urbanism și se aduce la cunoștință publică prin depunere la Monitorul Oficial al Comunei Roșiori, în format electronic, la pagina de internet www.rosiori.ro, în subeticheta „HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” precum și afișare la afișierul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Kencse Irma

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

✍
Varga Sandor

Hotărârea a fost adoptată cu 11 de voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri” de către cei 11 consilieri prezenți la ședința din totalul de **11** consilieri în funcție.