

# MEMORIU TEHNIC

- 1. Adresa imobil:** Judetul BIHOR, UAT Roșiori, loc. Roșiori și Mihai Bravu
- 2. Tipul lucrării:** Plan de situație pentru întocmirea Hotărârii de Consiliu Local
- 3. Beneficiarul lucrării:** Comuna Roșiori
- 4. Scopul lucrării:**

1. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Roșiori în suprafață totală de 1549 mp, situat pe nr.topo. 27 Roșiori cu suprafața de 215/464 mp, nr.topo. 817 Roșiori cu suprafața de 1334 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

2. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Roșiori în suprafață totală de 4042 mp, situat pe nr.topo. 467/1 Roșiori cu suprafața de 4042/23764 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

3. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Mihai Bravu în suprafață totală de 1398 mp, situat pe nr.topo. 2214/56 Roșiori cu suprafața de 1398/17264 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

4. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Mihai Bravu în suprafață totală de 636 mp, situat pe nr.topo. 2201/10 Roșiori cu suprafața de 411/6647 mp, nr.topo. 2679 Roșiori cu suprafața de 225/43858 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

5. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Mihai Bravu în suprafață totală de 587 mp, situat pe nr.topo. 2464 Roșiori cu suprafața de 587/7744 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

6. Constituirea unui număr cadastral pentru drum intravilan Mihai Bravu în suprafață totală de 4053 mp, situat pe nr.topo. 2464 Roșiori cu suprafața de 4053/7744 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Roșiori.

7. Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 27 Roșiori cu suprafața de 215/23764 mp, nr.topo. 817 Roșiori cu suprafața de 1334 mp, cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.

8. Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 467/1 Roșiori cu suprafața de 4042/23764 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.

9. Înființarea unei coli funciare nr.topo. 2214/56 Roșiori cu suprafața de 1398/17264 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.

10. Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 2201/10 Roșiori cu suprafața de 411/6647 mp, nr.topo. 2679 Roșiori cu suprafața de 225/43858 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.

11. Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 2464 Roșiori cu suprafața de 587/7744 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.

12. Înființarea unei coli funciare nr.topo. 2464 Roșiori cu suprafața de 4053/7744 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Roșiori.





**Către:** S.C. POLTERM PROIECT S.R.L.  
**În atenția:** Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ORADEA  
**Referitor la:** Cererea nr. 8161/29.06.2022

Stimate Domn / Stimate Doamnă,

La cererea dvs. de mai sus, vă comunicăm datele extrase din arhiva cadastrală a teritoriului cadastral ROȘIORI

Număr topo.	Suprafața				Observații
	Jug.	Stjp.	Ha	Mp	
27	0	129	0	464	Conform Registru parcelar
28	0	92	0	331	
817	0	371	0	1334	

Drept pentru care s-a eliberat prezenta adeverință, necesară la cele solicitate.

Cu deosebită considerație,

Călin - Sprin IVAN - LET  
DIRECTOR

Liviu - Iohel PERT  
Șef Serviciu Cadastru

# Plan de situatie

Scara 1:1500

Nr. topografic	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
27.817	1549	Intravilan, UAT Roșiori, localitatea. Roșiori
Nr. Cartea Funciară	Adeverința nr. 8161/2022	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Roșiori



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
-	DR	1549
Total		1549
B. Date referitoare la construcții		
Cud	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
		##
Total		##



Suprafața totală măsurată a imobilului = 1549 mp  
 Suprafața din act = 1549 mp

Executant  
**ing. Polyanski Andras Tibor**  
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren  
 Semnătura și ștampila