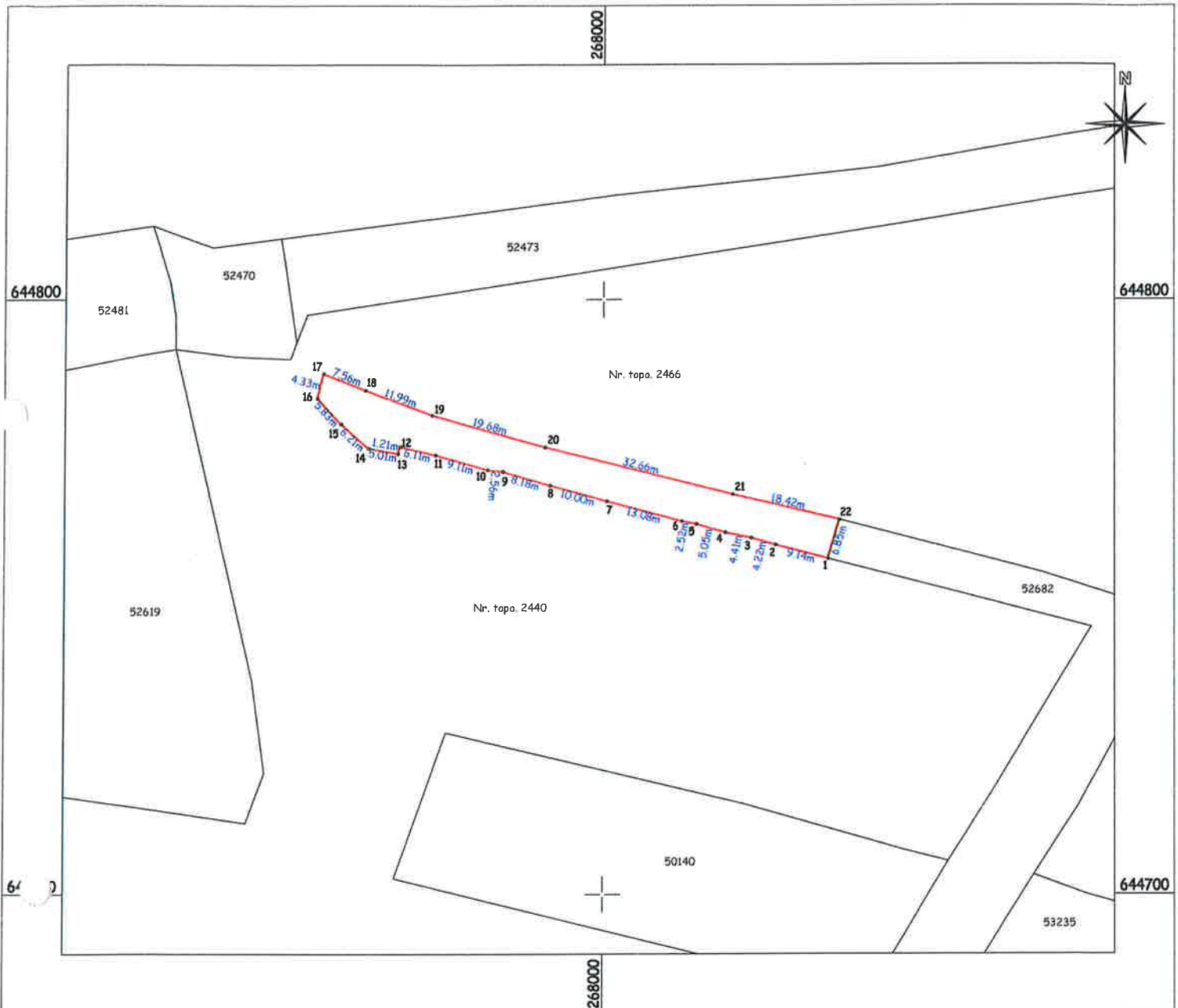


Plan de situatie

Scara 1: 1000

Nr. topografic	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
2464	587	Intravilan, UAT Roșiori, localitatea. Mihai Bravu	
Nr. Cartea Funciară	CF 1473	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	Roșiori



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	587	Drum intravilan
	Total	587	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
	Total	##	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 587 mp

Suprafața din act = 587 mp

Executant
ing. Polyanki Andras Tibor

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 08.07.2022



1470

A) Listoklap.

MOȘTOVI

2022

03 de
Bogza

REFERENT
ENE Emilia-Florica

Sursă	Hizna	A. birtokrésznek külső ismertetése (ajánlati és jogi minősége)	Félmérés 18000-000 karakteriz földhaszn.		Egyéb
			hect	lit	
1	2437	chabil in pusta Deapoi Teren de inundatie	-	215	
2	2439	Drum de ferma Idem Teren de inundatie 1250 stj. □	-	1475	B2
3	2440	chabil Idem	29	1075	150 20 1 4
4	2441	Drum de ferma Idem teren de inundatie 210 stj. □	-	1131	1000/3576/1/3
5	2442	chabil Idem Teren de inundatie 7 stj. 400 stj. □	34	413	197 195 B2
6	2443	Pășune Idem	-	891	B10
7	2444	Pășune Idem	3	873	2070/00
8	2445	Fabrica de opine agricole Idem	-	34	122 B10
9	2446	chabil Idem	-	270	971 B10
10	2447	Edificiu comercial si casa Idem	2	101	60-11
11	2448	Edificiu comercial si casa Idem	8	291	60-11
12	2449	Casa Idem	-	206	
13	2450	Casa Idem	-	92	
14	2451	Casa Idem	-	29	110-11
15	2452	Casa Idem	-	83	
16	2453	Casa Idem	-	157	
17	2454	Grădina Idem	6	428	08
18	2455	Drum de ferma Idem	-	944	3395
19	2456	Casa Idem	-	268	964
20	2457	Pășune Idem	-	525	
21	2458	Pășune Idem	-	538	
22	2459	Pășune Idem	-	260	
23	2460	Pășune Idem	-	562	
24	2461/1	chabil Idem	22	1184	
25	2461/2	chabil Idem	1	620	7987
26	2461/3	chabil Idem	-	240	163
27	2462	chabil Idem Teren de inundatie 105 stj. □	1	319	B10-11
28	2463	Drum de ferma Idem	1	690	8236
29	2464	Pășune Idem	-	500	
30	2465	de inundatie 198 stj. □ Cimitir min. cath Idem	-	232	
31	2466	chabil Idem Teren de inundatie 415 stj. □	14	500	1096

nr. v. or. SOFȘĂȘII	nr. v. or. v. or. v. or.	numărul topografic	Descriere	Măsură de suprafață		Nota legyzet
				jugăr	stj	
32	2470		Arabil în pusta Dealul Teren de imndatie 4 jug. 1360 stj.	6	619	
33	2471		Abociră Toleni Teren de imndatie	4	398	
34	2472		Abociră Toleni Teren de imndatie 1540 stj.	-	1590	
35	2473		Pășune Toleni Teren de imndatie 142 stj.	-	787	
36	2474		Arabil Toleni Teren de imndatie 2 jug. 496 stj.	2	561	
37	2479/2		Arabil Toleni Teren de imndatie	7	572	
38	2479/7		Arabil Toleni Teren de imndatie	2	789	
39	2480/1		Pășune Toleni Teren de imndatie	-	565	
40	2484/4		Pășune Toleni Teren de imndatie	38	520	
41	2484/9		Pășune Toleni	4	223	
42	2486		Domn de fennă Toleni Teren de imndatie	-	68	
43	2439/1		Arabil		138 mp.	
44	2439/3		Arabil		5095 mp.	
45	2442/2		Arabil + o casă		197010 mp.	
46	2440/2		Arabil		163229 mp.	
47	2442		Arabil		193879 mp.	
48	2443/1		Pășune		2467 mp.	
49	2448/13		Arabil		324 -	
50	2448/15		Arabil		1238 -	
51	2454/4		Arabil		148 mp.	
52	2457/2		Arabil		400 -	
53	2459/1		Arabil		440 -	
54	2461/7		Arabil		117869	

15-1820
B64
B64
B64

Nota legyzet
3194
3630
2025 mp
1330 mp
1917
1917
10588
220588
834

4
casă (B68)

pe H tip 2440/2 există încă o casă
și arese gospodărești (B78)
Încă o casă cu arese gosp. de GBmp (B78 + X)
- 22 CASE + CASE (B93 (102))

2443 (o casă - 10% B64)
1000 mp. cu arese sub B102 de care în

szám.

A) Birtoklap.

Sorszám	Helyrajzi szám	A birtokrészletek külső ismertető jelei és jogi minősége	Té mérték 1600□-öles katasteri holdakban		Jegyzet
			hold	□-öl	
	7p				
		fej: 2486/16 = CFE 52578			
A 40	2436/16	(196917) B11			
		190 117 13 182			
		(196282)			
		161.727			1 rész B 155
		(159.527) m			B 164
		(156.101) m			B 167
		154.301 m			→ 190
		(153.901) m			B 169
		(151.701) m			B 195
		(149.256)			B 202
		(148.056)			B 203
		(146.056) m			B 205
		(143.856) m			B 209
		141.873			B 210
		(139.073) m			B 211
		(137.509)			B 212

CVEZi pontok
A d... m...
2480/2 0-c
mai d... l... l.

© VAK a.l. ÚRSZ. Regisztrált könyvtárolója

Városi
Könyvtár

Nota
Jegyzet

Introd la 18 Septembrie 1945 (Nº 595 cf.

In baza actului de partaj din 28 Mai 1942 și a schitei de plan aprobata de Insp. cad. Oradea asupra imobilelor inserie sub AN de ord. AN 1-42 transnotate aci din cf. Nº 874 se intabuleaza drepturile proprietate cu titlul de drept de partaj in favoarea lui

1. Teleki Dominic.

Introd la. 20.02.1992 Nr. 9500.

In baza actului cinst. Nr. 4660/91 a Judecatoriei Oradea definitiva, a schitei de dez de la desai parcel cu Nr. tip. 2439 se dez dupa cum urmeaza:

- 2439/1 - - - - 138 mp
- 2439/2 - - - - 72 mp
- 2439/3 - - - - 5095 mp.
- 2442/1 - - - - 133 mp.
- 2442/2 - - - - 197010 mp.

dupa care parcel cu Nr. 2439/1, 2439/3, 2442/2 se reinscrie in favoarea vechilor proprietari,

iar parcel cu Nr. tip. 2439/2 și 2442/1 se transfera in coal de cf nou infiintata in 1822. in

2. San lui Lazari Hoite

Introd la 14.08.1992 nr. 12242

In baza actului de partaj nr. 1210/1942 a Judecatoriei Oradea, definitiv, și schitei de desambrare de la desai, parcelle cu nr. tip. 2440 se desambrata dupa cum urmeaza:

- nr. tip. 2440/1 in suprafata de 1918 mp.
- nr. tip. 2440/2 in suprafata de 16333 mp.

se reinscrie in nr. tip. 2440/1 in favoarea...

Sursa	Text	P	I	Jegyzet
	<p>Introd. la 18 III 95 Hr.</p> <p>In baza aderi Hr. 129 / 1995 elita reata de Caus pny orosig, a entradului de vizare cuparare a adereritei Hr. 246 / 1995 elibente de Armatia com orosig, a schitei de depunertone vizate de OCOTA pauca cu Hr. fr. 2442 / 2 se dez. ambru schitei dupa cum. unvezit.</p> <ul style="list-style-type: none"> - pauea cu Hr. fr. 2442 / 3 - - - - 194872 mp - pauea cu Hr. fr. 2442 / 4 - - - - 2131 m <p>dupa care pauea cu Hr. fr. 2442 / 3 se reueare in veche caala de cf. in fancea vechila pnyretai.</p> <p>Pauea cu Hr. fr. 2442 / 4 se tranze in cf non infinitate Hr. 1836 in fan lui Boua Ioan</p>			
	<p>Introd la 28 noiembrie 1994 cu n. 29345</p> <p>In baza schitei de planimeburas nioab de OCOT cu n. 19363 / 1994, inabilile vizate sub n. de arhiva #17, 24 pe planimeburas astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. top 2461 / 4 - - - - - 127343 mp. - n. top 2401 / 5 - - - - - 1000 mp - n. top 2454 / 1 - - - - - 35067 mp - n. top 2454 / 2 - - - - - 1000 mp 			8
	<p>rapoi, aceste pauea se tranze in cf n. 1836 in fancea statului Roman</p> <p>Introd la 315 1995 cu n. 5330</p> <p>In baza adereritei nr. 190 / 95 a le. Scara scut Polita Ordute de observertone cu n. 5330 / 95 vizate de OCOTA Galia, adereritei nr. 2454 / 95 vizate de OCOT de pnyrearia hr. fr. ambru pnyretai cu nr. fr. 2442, 2444 sub nr. 5330 / 95, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500</p>			

1473

Fac. de inginerie - Romania
Teheriap.

Sorszám		P	I	Jegyzet
	paralela m. top 2444 cu suprafata de 2040 m ²			
	2445			122
	2446			977
	2447/1			180
	2448/2			485
	2448/3			490
	2448/4			728
	2448/5			708
	2448/6			1006
	2448/7			730
	2448/8			938 740
	2448/9			407 978
	2448/10			708 1013
	2448/11			78 384
	2448/12			304 78
	2448/13			324
	2448/14			32645
	2448/15			1238
	2449			741
	2450			337
	2451			104
	2452			342
	2453			565
	2454/1			27
	2454/2			32671
	2454/3			2171
	2454/4			1488
	2454/5			400
	2454/6			52
	2458/1			700
	2458/2			1300
	2458/3			440
	2458/4			180
	2458/5			282
	2458/6			4676
	2461/1			11878
	2461/2			3920
	2461/3			920
	2462			6102
	2447			11873
	<p>Supra aceasta parcelă cu nr top 2447/1, 2448/1, 2448/2, 2448/3, 2448/4, 2448/5, 2448/6, 2448/7, 2448/8, 2448/9, 2448/10, 2448/11, 2448/12, 2448/13, 2448/14, 2448/15, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454/1, 2454/2, 2454/3, 2454/4, 2454/5, 2454/6, 2458/1, 2458/2, 2458/3, 2458/4, 2458/5, 2458/6, 2461/1, 2461/2, 2461/3, 2462 și 2447 se lucrează cu 4 clase de teren cu suprafața în prezentă listă: 50.500 m²</p>			
10	<p>10 de art. 1248 - SA nu forțarea acțiunii proprietarilor.</p>			
	<p>11 De la 1248 - 1248.2000.</p>			

constat
de

32645 m²

9

Nr. 1173

Comuna Ronou

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		NOTA
12.	<p>Intret la <u>11.7.2002</u> cu nr. <u>19370</u> in baza edictului nr. <u>3681/09.10.2002</u> de infiinta comunei <u>DIOSIG</u> ... sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fon. <u>BRADAU SUMITRU</u></p>	
13. 14.	<p>EP 67539 / 10.06.2018 NP Bodea Floarea</p> <p>Intret la <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19315</u> in baza edictului nr. <u>3674/09.10.2002</u> de infiinta comunei <u>DIOSIG</u> ... sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fon lui: <u>TILEAGA CONSTANTIN - AUREL si</u> <u>TILEAGA FLOARE</u></p>	
15.	<p>Intret la <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19318</u> in baza edictului nr. <u>3676/09.10.2002</u> de infiinta comunei <u>DIOSIG</u> ... sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fon lui <u>JIRLA VARVARA</u></p>	B191
16.	<p>Intret la <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19321</u> in baza edictului nr. <u>3682/09.10.2002</u> de infiinta comunei <u>DIOSIG</u> ... sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fon. <u>GABOR TEODOR si</u> <u>GABOR MADALINA</u></p>	B211

I.P. nr. 1173

Nr. 1473

Comuna Le Săuș

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	
18	<p>Intrat la 23 XII 2002 lt) 2487/3 <small>NOTA</small> Fu baz. adeverintei nr 4267/18 XII 2002 eliberată de Primăria Com. Săuș, se notează că pe terenul cu lt. nr 2480/2. există construcția a patra casă de locuit proprietate lui Nadiș Florica și Ioan.</p>
19	<p>2803 2003 5593 <small>Comuna Le Săuș Serviciul de cadastru și cartografiere nr 285/2002 2200/16839 lt) 2480/2</small> GABOR ADON</p>
20	<p>21. 05. 2003 lt. 7388 2869/9 XII 2002 5755 / 220575 lt. nr 2480/9 Cup Săuș 12</p>

Nr. 1475

Comuna

Rosiori

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	21.09. 2003 7329	NOTA
21	<p>1003/8595 casa de 3926/168000 puchi din terenul cult. fr. 2440/2 cu titlu de reconstituire cu bz. 218/91 cu fr.</p>	B103
22	<p>Not. Ana - apoi în bz. adeverinței n. 1717/16.04.20 eliberată de p. m. a. an. D. 08/09 se notează existența celei de la cruce Casa pe H. fr. 2440/2 proprietate lui.</p>	
23	<p>1687A 2003 1687A 3683/2003 Monea 46 w. lu. Laru Maria</p>	13 B146
24	<p>9 x 2003 2007 4502/3 x 2006 46 a captei cruce proprietate lui Tripon Hoianu și Maria</p>	

Nr.

1472

Comuna

NOBILA

B) Foaia de proprietate

Numarul serial		NOTA
25	<p>95¹¹ 2004 5244</p> <p>Comisia Judeteana terenurilor si imobilitatei nr. 2440/20</p> <p>363 1995 1769/168833</p> <p><u>GRADINA ANIBA</u></p>	1533
26	<p>23¹⁴ 2004 645</p> <p>Comisia Judeteana terenurilor si imobilitatei nr. 2440/2</p> <p>932 1995 Coma 10918/168833</p> <p><u>CASA YAFUA</u></p>	1016
27	<p>10180 2005</p> <p>interes la 11.05</p> <p>in baza actelor nr. 1999/5.05.2004</p> <p>nr. 46</p> <p>a noua casa de locuit proprie lui Inta Miliana si Mica</p>	

1473

Comuna ROȘIOr

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	Intrat la	NOTA
1335 2005	14. 06 2005 nr. 13336 T-P 2250/2002 1800/168839 part. din tab. 2440/2 de	NOTA sub AT 46 4/185
28	Bodea Floare	
- în baza adresei nr. 2505/10.06.2005 eliberate de Primăria. com. Roșor de notifica. existența celei de a 10 casa proprietate lui:		
29	Bodea Teodor și partia	
30	Bodea Dorina	5185
- pe th. ty. 2440/2.		
1337 2005	14. 06 2005 nr. 13337 Dios	
31	Orbai Nicolae și	
32	Orbai Gheorghe	15
Intrat la 12.07.2005 H. 1532		
1053 2005	In baza c. nesterite nr. 47/2005 de 52/2005 - Mariana Baba dețul de proprietate roter de 2769/16.8839 part. din ty 2440/2	B33 B48-49 300/1369 le B50-51 300/1373

Nr. 1573

Comuna Rodnei

B) Foaia de proprietate

Numarul serial		NOTA
33	de sub AI 96. respectiv B 25 cu titlul de mostenire in fr. Boradai Dumitru	
16831 2005	30 07 2005 16831 P.T. 1691/96 cota de 890/168839 pat. din tg. 2440/2 de sub AI 96 Morai Ghemge	
27284 2005	2 XII 2005 27284 des 240/2005 c.m. 73/2005 Ogasanu Dan - 890/168839 pat. din tg. 2440/2 cu titlul de mostenire Morar Ana 16	
27286 2005	2 XII 2005 27286 des 240/2005 c.m. 73/2005 Ogasanu Dan - 890/168839 pat. din tg. 2440/2	

Nr.

4173

Comuna

Rosiori

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		NOTA
28	28.01.2005 nr. 2438 TP 3635/2005 2200/168839 parchideu top 2440/2 Fărcane Haia	BPP 5/
38	- în baza adevinutei nr. 1535/7.XII.2005 eliberată de Primăria com. Rosiori, se vatează casa proprietate lui Fărcane Haia.	BPP 5/
39	Titrat la 7.II.2005 nr. 3680. În baza T.P. 3619/2005 se mutabază în titlul de proprietate asupra cotei de 2200/168839 parchideu terenul cu nr. top 2440/2 cu titlul de recunoaștere în baza L18/91. cu fr.	17
40	Malita Floare David. Anu	
	10.02.2005 nr. 4135 2424 2006/168839 top 2440/2	BPP nr. 1 cota de 1000 mp la BPP 5/17

Nr. 1473

Comuna Rosiori

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	intrat la	19	nr.	NOTA
41 OK	11. 05	19	2005 8121	In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Sibor cu nr. 3117 din anul 2004 se intabuleaza dreptul de proprietate asupra terenului de sub A/b6-07p. 446/2 sub B. cu litic de reconstituire in baza L 18/1991, in favoarea lui 42 BURCA TEODOR
43	26. 05	19	2005 74072	In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Sibor cu nr. 3305/2005 decl. aut 758/2005 de Ogata sau cata 2100/168839 parti din 240/2 sub B. cu litic de reconstituire in baza L 18/1991, in favoarea lui 43 TUDOR ANA
44	26. 10	2000	14061	In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Sibor cu nr. 3444 din anul 2000 decl. aut 2440/2 sub B. cu litic de reconstituire in baza L 18/1991, in favoarea lui 44 BLAS BUJOR
45	16. 04	2005	1624/05	In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Sibor cu nr. 1624/05 decl. aut 2440/2 sub B. cu litic de reconstituire in baza L 18/1991, in favoarea lui 46 RONI

1573

Comuna Rovinii

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
46	<p>Intrata la 1.06. 2005 Nr. 14821 In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 3407 din anul 2004, in baza titlului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 20588 sub B cu titlu de reconstruire in favoarea:</p> <p>218/01 jurca Iarica</p>	<p>NOTĂ</p> <p>topo 2401/1</p> <p>BO</p>
47	<p>Intrata la 6.04. 2005 Nr. 22962 In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 3583 din anul 2004, in baza titlului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 22007/168839 sub B cu titlu de reconstruire in favoarea:</p> <p>Teat Teac</p>	
48	<p>Intrata la 8.04. 2005 Nr. 23303 In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 1626 din anul 1998, in baza titlului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 1945/168839 sub B cu titlu de reconstruire in favoarea:</p> <p>Alteori Teac</p>	<p>19</p> <p>BSK</p>
49	<p>Intrata la 26.04. 2005 Nr. 20737 In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 2186/05 din anul 2005, in baza titlului de proprietate asupra terenului Bino cu nr. 300/168839 sub B cu titlu de reconstruire in favoarea:</p> <p>cupon Haida Ber Casa f 300/168839 / 12,33</p>	<p>2401/1</p>

Nr. 1673

Comuna Rosari

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial		SUMA	NOTĂ
	26 VIII 1000 Cămin Haule Babe 300/1763/168A3 33 T46 Cămin	1773	
50	BUAS ANJORA		P
51	BUAS VARUANA		P
52	Intrat la 12.09 2005 cu nr. 306/4 In baza certificatului de moștenitor nr. 749/05 cu nr. dos. 1975/100229 2440/2 interzicatul sub B. 47 MOCOI IOAN JIU	306/4	
53	Intrat la 12.09 2005 cu nr. 306/4 In baza adeverinței nr. 911/2005 eliberată de Primăria comunei Rosari se adeverește sub nr. 2440/2 se găsește construită casa edificată de MOCOI IOAN JIU	306/4	

Nr. 1473

Comuna Rosioru

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
54.	<p>14.10.2005 3444</p> <p>3444 2004 2200/162839 Janu A146 Japo. 2440/2</p> <p>Grigore Petru</p>	B149
55	<p>8x1 2006 3760</p> <p>denote</p> <p>denote</p> <p>JURAS ECATERINA</p>	
56.	<p>11.11.2001 3833</p> <p>999 1991 1735/167837 se sub A146 Japo. 2440/2</p> <p>se întabulează dreptul de</p> <p>cu titlu de reconstituire în baza</p> <p>L. 17/1991, în favoarea lui:</p> <p>ZELEA VASILE</p>	B1709

1473

B⁹

A) FOAIA DE AVERE

EA 118 881 / 15.10.2018
Biu. S. J. Polici
B581 ST

Numărul de ordine	Descrierea	Măsură de suprafață
57	<p>14. XII 1992 nr. 472/1992 Titlu de proprietate emis de Comisia Județeană de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. în baza 230/6/1995 de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 2200/168839 cu titlu de reconstituire în baza 18/1991 în favoarea lui: Ming Maria</p>	<p>NOTĂ 2440/2</p>
58	<p>Burescu Ana</p>	<p>7B/15</p>
59	<p>20.12 2005 nr. 43323 Titlu de proprietate emis de Comisia Județeană de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 3.501 din anul 2004 se întabulează dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 8632/220588 cu titlu de reconstituire în baza 18/1991 în favoarea lui: HUS TEODOR</p>	<p>B60</p>
60	<p>11.01. 2006 nr. 674 Titlu de proprietate emis de Comisia Județeană de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 2200/168839 se întabulează dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 2200/168839 cu titlu de reconstituire în baza 18/1991 în favoarea lui: CĂRĂCI FEODORIAN</p>	<p>TP. 2874/2002</p>
61.		
62.	<p>10.02 2006 nr. 4174 Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 274/06 de Biroul Nota Publică de Birou de Nota Publică se întabulează dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole și împ. forestiere și mp. 1974/168839 + 1 cap. parte din imobi lul înscris sub nr. 2440/2, întabulat sub B. 12-53 cu titlu de reconstituire în favoarea lui: TOMA MIHAILA TOMA FEODORICA</p>	<p>21</p>

Nr. 1473

Comuna Rovani

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Intrat la 1.08.2006 30935 40/2006	NOTA
61	Cristina Vojdaly - 2175/168.839 patti diu teren B 59. Sabau Aurica leg universal	
62	Intrat la 07.09.2006 57666 in baza adeverii nr. 2171/2006 comuna Rovani topo 2 hca/2 se gaseste constr. unip constructive edificata din anul 1954, proprietate Sabau Aurica si Sabau Gheorghe - soacra	
63	In baza Titlului de proprietate nr. 2879 de Primaria Comunal Rovani asupra cotei 1700/1000 intabulat sub B topo 2 hca/2 TOCIAN GHEORGHE	38576 2002 topo 2 hca/2
64	Intrat la 25.03.2006 41319 in baza adeverii nr. 1276/2006 comuna Rovani topo 2 hca/2 se gaseste constr. unip de tip anexe gospodaresti edificate de Tocian Gheorghe	

Nr. 1473

Comuna Rosiori

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	In baza Titlului nr. _____ de Primăria Comunei _____ asupra celei _____ Intabulată sub B. _____ cu titlu de recomandare nr. L10/1991	NOTĂ
65	<p>06.10. 2006 NR 14866 1625 1996</p> <p>Titlu nr. 2146/168839 Rosiori</p> <p>MONICA STEFAN</p>	NOTĂ
66	<p>Intrat la 11.10. 2006 cu nr. 4566/1036 in baza adeverinței nr. 1486/2006 eliberată de comunei Rosiori se adeverește că pe parcela nr. 2146/168839 se găsește constr. una casă cu 5 camere, în ambele gospodării edificate din anul 1990, proprie tatăi BURESCU CORNEL BURESCU JURGENE UROLE-sta.</p>	<p>Sta cu 1/2 p. din casa în ambele gospodării cota de 1/2 p. B162 B162</p>
67	<p>11.10. 2006 NR 4566/1036 1995</p> <p>Titlu nr. 2092/168839 Rosiori</p> <p>BURESCU CORNEL</p>	B162
68	<p>Intrat la 31.10. 2006 cu nr. 50474 in baza adeverinței nr. 1486/2006 eliberată de Primăria comunei Rosiori se adeverește că pe parcela nr. 2146/168839 se găsește construită una casă de locuit în fața BURESCU STEFAN</p>	<p>Totul la B65</p> <p>25</p>

Nr.

1473

Comuna

Rosiori

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Intrat la In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Bino. cu n. ... din anul ... se stabileste dreptul de proprietate asupra ... sub A ... cu titlu de reconstituire in ...	NOTA
69.	Intrat la 02.12.2006 nr. 6042 In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Bino. cu n. 558 din anul 2005 se stabileste dreptul de proprietate asupra ... sub A ... cu titlu de reconstituire in ... Judica Vasile	2440/2
70. 71.	Intrat la ... In baza adeverentei nr. ... măria domniei ... se adevereste că pe parcela ... se găsește construită una casă de ... Judica Vasile și Judica Vasile	
72	Intrat la 22. XII 1992 nr. 6535 In baza ... pt. stab. ... de proprietate asupra terenurilor ... cu nr. 1477/95 din anul ... PROD: ... cu titlu de reconstituire in baza ... 15/1991 in favoarea lui: Bulescu, Ana	2583/2
73	In baza T.P. 3430/2005, se instab. dreptul de proprietate asupra cotei de 1100/168839 din ... 2440/2 cu titlul de reconstituire 418/91 in ... Bulescu Ana Judica Vasile	376-77

Nr. 1473

B

Comuna Roniori

C) FOAIA DE SARGINI

Numărul serial	Descriere	NOTĂ
76 77	<p>Intrat în 15.01.2006 cu nr. 2435 nr. 135/2006 SUMA în cadrul hotărârii Publice nr. 142/2006 ale Consiliului Local de Proprietate Supra-cota de 2755/240578 în baza art. 8, § 2 din Legea nr. 2484/4 privind repartizarea terenului - Locian Florica - 1/2 parte - Bușescu Dumitru - 1/2 parte</p>	2484/4
78	<p>Dedat la 15.01.2007 nr. 2440. În baza adresei nr. 12/04.01.2007 eliberată de Primăria com. Roniori, se notează că pe terenul cu h. nr. 2440/2 există construită o casă având proprietatea lui: - Bușescu Nua</p>	
79	<p>Intrat în 09.02.2007 nr. 2729 în baza hotărârii de proprietate emisă de Consiliul Județean nr. 3727/2006 al Consiliului Județean asupra terenurilor Bihor nr. 2600/162-239-2440/2 în baza a hotărârii nr. 105/2006 a Consiliului Local de Proprietate - TANCU DUMITRU</p>	B 29 la B 34-25 2000 yg.

27

Nr. 1473

73

Comuna Rosca

G) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial	Intrata în la	SUMA		NOTA
		Let	B	
	3-08-2007	58596		
	4285/2007 proprietate 18/1991	2456, 2455, 2457/2		
	se cauditate în cu caud 91 și se trauate în Rosca în fm Cui Telek: Mihai Robert Samuil și Telek: Gheorghe Stefan			
	1202 2008	777		
	Pete Hauke 215/08	300/2705/16805		
81	OLAH FLORICA - HARUTINA			
2	OLAH TOTIL			
	1216/26-02-2008			
	Ducembla cod. usca 002 Mihai cu sursele ofițerul cod 005651/08, T.P.M. 18/1008			

quest

80. ef

81
2

Vr. 1473

Comuna Rosiori

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial	Descriere sarcină	SUMA	NOTĂ
83	Prim. Com. Rosiori, extron din plan cadastru în cadrul judec gama în grădă, suprafața de 2871 m ² din care în m. sup 2440/2 se construiește în n. cod 102 ce se buie în CF 2104 Rosiori în ju. Bihor. Găsiți cu iden reconstituire L18/21.		
84	Intrata in baza contractului de Măsură a terenului în Botoș, Jorjica	10000	10000/39/A, 10000/2
85	Botoș, Jorjica		10000
86	43083/30.06.2008 adn 753/2008 Prim. Rosiori se notează casa construită în 1949 pe suprafața de 2440/2, cu mp. de 63mp. cu anexa gospod. construită de tănuș Bruiu An n. tota		
87	tănuș Catalina		10000-55

41

GABOR MARIU

1473

Podoran

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>Introdus la 31.07.2008 nr. 5032 nr. 185708 Casa nr. 200/168839 cu titlu de moștenire</p>	
88	DEBIE HARDA 1/5	
89	BOASTEAN FLORICA 1/5	
90	TIRUZA OTILIA MARCIANA 1/5	
91	FĂRCĂNEA CIPRIAN IONU 1/5	B.32
92	<p>60661/15.09.2008 Se votează respingerea cererii de reintabulare a dreptului de posesiune în baza cartii de intabulare</p>	
93	<p>Introdus la 25.09.2008 nr. 63276 În baza titlului de proprietate emis de Comisia Județeană pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Biserici cu nr. TP.M. 77/03.01.2007, se intabulează dreptul de proprietate asupra 1947/168839 parte din m. top. 2440/2 sub B. cu titlu de reconstituire în baza L.13/1991, în fața doamnei I. MIHALE VASILE</p>	- Biserici, top Kall
	29 %	

Cartea funciară cu nr. 473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Rosiori

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
94	<p>Intrat la <u>13.10.2008</u> nr. <u>63261</u> în baza contractului de <u>închiriere</u> din autentificat sub nr. <u>1240/08</u> <u>132/08</u> Public <u>Maria Alexandra</u> se intabulează dreptul de proprietate asupra celei de <u>1050 + 2000</u> pame din imobi ul înscris <u>240/08</u>, intabulat sub B. <u>79, 86, 87</u> cu titlu de <u>închiriere</u> în favoarea lui: <u>DAVID VIORICA</u> <u>DAVID VALERIU</u></p>	<p>b 138-139 14887 acia 20</p>
96	<p>Intrat la <u>2009</u> nr. <u>63242</u> emis de Comisia Judeteana <u>783</u> asupra terenurilor Bior <u>238/16003</u> Intabulează dreptul de proprietate asupra <u>2440/2</u> cu titlu de reconstituire în baza L 18 / 1991, în favoarea lui: <u>JURCA FLOAREA</u></p>	<p>b 128-129 - 1308, 95</p>
97	<p>Intrat la <u>25.09.2008</u> nr. <u>63282</u> în baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana asupra terenurilor Bior <u>4195</u> din anul <u>2008</u> se intabulează proprietate asupra <u>2600/185268</u> <u>2440/2</u> cu titlu de reconstituire în baza L 18 / 1991, în favoarea lui: <u>KODOBAN AMOS</u></p>	<p>30 313</p>
98	<p>Intrat la <u>12.11.2008</u> nr. <u>73684</u> în baza adeverinței nr. <u>1466/11.11.2008</u> elaborată de Comisia locală de cadastru și funciar din comuna <u>ROSIEȘI</u> și aprobată de Consiliul Local al comunei <u>ROSIEȘI</u> se aprobă să se găsească construită una casă de locuit <u>46</u> <u>JURCA FLOAREA</u> <u>VIORICA</u></p>	<p>- 1326</p>

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiori

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
100 101	<p>Intrat la <u>12.11.2008</u> 199 cu nr. <u>73686</u> in baza adeverintei nr. <u>758/11.11.2008</u> eliberată de Primăria comunei <u>Rosiori</u> se adevereste că pe p.s. sub A.I. <u>46</u> se găsește construită <u>una casă de locuit</u> a cărei proprietatea lui <u>MIHAI VASILE și soției</u> <u>MIHAI MINERVA</u></p>	<p>- B 33 3/147</p>
102	<p>Intrat la <u>12.11.2008</u> 199 cu nr. <u>73688</u> in baza adeverintei nr. <u>758/11.11.2008</u> eliberată de Primăria comunei <u>Rosiori</u> se adevereste că pe parcela sub A.I. <u>46</u> se găsește construită <u>una casă de locuit</u>. proprietatea lui <u>KODOBAN IANOS</u></p>	<p>- B 33 B 105-146</p>
103	<p><u>79026/10.12.2008</u> C.H. <u>755/2008</u>, ses. <u>814/2008</u> - BNP asociati L. S. EMIL-SIMION GELU clădirei, supra care de <u>2146/168839</u> parte teren de m.b. <u>665</u> din topo <u>2440/2</u> - supra care de m.b. <u>668</u> de pe nr. topo <u>2440/2</u> drept de proprietate <u>BONCA VASILE, 1/1 parte</u></p>	<p>B 104-105</p>
104 105	<p>Intrat la <u>24.12.2008</u> cu nr. <u>81565</u> In baza Contractului de <u>C. 62</u> nr. <u>1997/2008</u> al Nete Bodea Elisabeta - carei și ecta de <u>2146/168839</u> parte din topo <u>2440/2</u> B.105 (met <u>46.000</u> lei) Bica Violet și soția Bica Violetica</p>	<p>3/1</p>

Bodea
21.12.2008
23.12.2008

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
	<p>7678/17.11.2008 In baza TP 795/2007 eliberat Primărie Comunei Bonga in documente tabele cad. nr. 2440/2 in vederea si prestat cu 2200 mp, se constituie in nr. cad. 137 care se transcrie in CF 7215 Bonga, sat Rosiori - Uchiu Bonga 106 in favoarea Boica Floara</p>	
	<p>Inhat la 19.01.2009 cu nr. 2199 In baza TP 2838/2002 si a documentelor cadastrale avizate de OC cu nr. 2195/22.01.2009, suprafata de 1954 mp din imobilul cu nr. top. 2440/2 se constituie din imobilul cu nr. cad. 150 care se înscrie in CF 2148 Rosiori in favoarea lui Mituta George.</p>	
108	<p>Intrat in 57/13 In baza cartii cu nr. dos. 6/94/2007 Nicolae Stancu actiune nr. 938/168839 din topo 2440/2 46 B 57.</p> <p>04.02.2009 7/2009 Serviciul Public de Proprietate si Registrati</p> <p>MAIUTA MARIA, văduvă - 1/4 parte</p>	
109	<p>MAIUTA VASILE, fiu - 3/4 parte</p>	B 110, 111
	<p>0713/2009.0402 Cumparare coto de 938/168839 din topo 2440/2 de sub B 108, 109 Act 86/2009 de BNP Nicolae Stancu Pict. 4700 lei, bui comisi</p>	

32

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
112	<p>8149/13.02.2003</p> <p>În baza documentelor Catastrale nr 8149/2003 eliberate de OCPI Minister Suprafața de 1774 mp din cui topo 2440/2 se constituie în cad. 50005, se transcrie în CF/E 50005 Rosiori cu titlu de reconstituire în baza L13/1991 în favoarea lui GOREIS ANA.</p>	
113	<p>4609/29.01.2003</p> <p>În baza TP 3411/19.04.2004 m² der. cad. vintilă de OCPI Minister suprafața de 2200 mp din topo 2440/2 se constituie în cad. 153 care se transcrie în CF 153 Rosiori în fav. lui Sala Catela.</p>	
114	<p>Intrat la <u>12.04.2009</u> nr. <u>20374</u></p> <p>In baza titlului de prop. fata emis de Comisia Județeană pl. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Binoi cu nr. <u>3649</u> din anul <u>2004</u> se intabulează dreptul de proprietate asupra <u>11709/15.02.2004</u> de sup. <u>2440/2</u> sup. B. <u>11709/15.02.2004</u> cu titlu de reconstituire în favoarea:</p> <p><u>Stefan</u></p> <p><u>Cherba Teremica</u></p>	33
	<p>27.07.19.07.2003</p>	<p>01/99</p>

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiori

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>39276/13.07.2009 coveș cu 30937/2009</p> <p>CUC, aut nr. 997/29.05.2009</p> <p>Buy. Gârba Eoanel</p> <p>Pred.: 5000 bi</p> <p>Drept de proprietate asupra cotei</p> <p>de 1000/3000/155540 mp. teren sa din pozie</p> <p>116 LOFLER IOAN, cas</p>	<p>Veri</p> <p>C.G.F</p> <p>16150</p>
117	<p>62.046/22.10.2009</p> <p>T.P. 4597/2004, doc cad. nr. 1 = OCPI</p> <p>Prilor, extios plan y la vizit</p> <p>de piza enfau juri in corne,</p> <p>Adminta n. 1153/2005 elib. Prin.</p> <p>Cemii Rosiori, suprafata de 2200 mp</p> <p>den n. by 2440/2 n. carti den n.</p> <p>n. cad 50140 ce se tinie n. cl</p> <p>50140 Rosiori in fou. Tiboga Xaul</p> <p>117 Tiboga Rosiori in fou. Tiboga Xaul</p> <p>117 Tiboga Rosiori in fou. Tiboga Xaul</p>	

Cartea funciară cu nr.

1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Rosiori

B. Partea a II-a

Înscrieri privitoare la proprietate

Observații

Nr.crt.

intrat la 07.03.2010 199 ... cu nr. 13731-
 În baza titlului de proprietate emis de Comisia Județeană
 stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Bihor
 nr. 3977 din anul 2005, se întabulează dreptul de
 prioritate asupra 10.000/220 572 mp din teren 2484/4.
 B. cu titlu de reconstituire în baza
 18 / 1991, în favoarea lui:

118. ~~GURBAT ADALBERT~~ B119.

intrat la 07.03.2010 199 ... cu nr. 13733.
 În baza certificatului de moștenitor nr. 376CM.85/2007.
 nr. dos. 89/2009 eliberat de Biroul Notarului Public
 Petru Aurel - se întabulează dreptul de proprietate
 asupra cotei de 10000/220 572 mp din teren 2484/4
 întabulat sub B. 118: ... cu titlu de moștenire
 în favoarea lui

119. GURBAT AGNETA B120.

Apoi.
 intrat la 07.03.2010 199 ... cu nr. 13735.
 În baza Contractului de vânzare-cumpărare din
 2010, autentificat sub nr. 561 de Biroul Nota
 ului Public Popa Ioan și Adina - se întabulează dreptul
 de proprietate asupra cotei de 10000/220 572 mp din teren 2484/4.
 înscris sub A.I. întabulat sub B. 119, cu
 titlu de cumpărare în favoarea lui:

120. HUS ADELA B134

17653/17032010
 - T.P. 1990/2004, declarație sub 243/2010 de Bir. Notarului
 - Cote de 2373/163257 din teren 240/2
 - a Hen de reconstituire de teren 17/1991

B125

Nr. 1473

Comuna Rovani

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	43593 / 06.07.2010	NOTĂ
122	<p>În baza TP nr. 16662/02.06.2010, doc. cad. răzată cu vizeta nr. 43593/2010 - ccti Bihor, se destăpesc 2400 mp din am. topo 2440/2 și se constituie m. cad. 50257 care se transmise în ccti 50257 Rovani în favoarea Pun. Ecaterina</p>	
123	<p>59543 / 20.09.2010. În baza TP nr. 4111 Ploiești/24.05.2006, doc. cadastrala cu nr. 59543/2010 pe baza de O.C.N.C. - PICTOR, din imobilul topo 2440/2 se destăpesc 2956 mp - care se constituie în imobil cu nr. cadastral 50290, care se transmise în ccti - o carti. funciara nou înregistrată 50290 Rovani în favoarea OLAH IOSIF.</p>	37
124	<p>Apoi - intrat la nr. pe baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteană pt. cu din anul 2006, se intabulează dreptul de proprietate asupra ceta 2401/148 și sub nr. 146... Intab. cu titlu de reconstituire în baza L 18 / 1991, în favoarea lui: OLAHA IOSIF</p>	topo 2440/2 B126
125	<p>intrat la 24.09.2010. H. 60955. În baza documentației cadastrale ceta de 2378/162839 parte din terenul.</p>	

Nr. 1473Comuna Rovani

B
C) FOAIA DE SARGINI

Numărul serial	În parcela cu H. cad. 50295 și se transuce cu situația	SUMA Col B	NOTĂ
125	Mădica ne schimbata		
126	<p style="text-align: center;">59.551 / 20.09.2010</p> <p>In baza doc. cad. vizata OCPI Bihor, acti. nr. 1333/2010; cartif. fixat nr. 1102/2010 - Com. Rovani din nr. topo 2440/2 de despind. 2401 mp. inblulati sub B 124, si se constituie in cad. 50.292 care se transuce in CFE 50.292 Rovani in fav. Olah Jozsef.</p>		
127	<p style="text-align: center;">11862 / 02.03.2011</p> <p>Cumparator, aut. 134/2011 B.A. Lucia Doira - Sofia Dupa de proprietate Buna proprie Asupra cotu de 2000/168839 p tercu top 2440/2, de sub B 41, in fav MURGA SEBASTIAN - DIMITRU, nec</p>		

COALA CĂRȚII FUNDUARE

Nr.

Comuna Rosiori

1473

Puntea B
A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Măsura de suprafață în ha și mp		NOTĂ
		ha	mp	
128 29	15286/15.03.2011 Suteleiuera, aut. 266/2011 BNP Mos' Anca Drept de proprietate bun comun. A supra cota de 2383/142905 mp terea top. 2440/2 m în parte cota de sub 396,98,55 în fav			nek C 8-9
130	Njoc Tănase			Prodit sub B 136

intrat la 25.05.1992 2011 ID. 31879
 În baza titlului de proprietate emis de Comisia Județeană
 stabilizată de drept de proprietate asupra terenurilor Bihor
 nr. 3446/2006 din anul 2006 se instaurază dreptul de
 proprietate asupra terenului nr. 2000/168229 part. din sub
 cu titlu de reconstituire în baza
 18/1991, în favoarea lui:

Nr. 1473

Comuna Rosiori

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	<p>Intrat în 4. 07 2011 nr. 41383</p> <p>pe baza titlului de ...</p> <p>4321/2007 cota de 2709/192518 part</p> <p>desi terenul cu th. top. 2442/6. Fe</p>	NOTĂ
131.	<p>constituit în imobilul cu th caal.</p> <p>50397 și se transcrie în ct nou</p> <p>înfundată în fronsa lui Pus Maitz</p>	
132. 133.	<p>2010/10/11 AD 1 2 XI 2011 H 68245</p> <p>c. de înținare a țării</p> <p>aut. 2100/2011</p> <p>B.H.P. Tomulescu, Răuveni</p> <p>casă și cota de 2200/168839</p> <p>part din teren de sub B8891. cu</p> <p>titlul de c. țării în fa.</p> <p>Sala Florii și alia</p> <p>Sala Silvia - Adriana</p> <p>40</p>	
	<p>3100/14.01.2012</p> <p>pe baza Doc. cad. orizala de OCPI Bitor,</p> <p>din imobilul cu nr. Sapa. 248414 pe</p> <p>deschisuri suprafață de 10000 mq. teren</p> <p>ca în cartierul în cad. 50437</p> <p>50437 Rorici</p>	

Cartea funciară cu nr. Comuna/ Oraș/ Municipiu

C. Partea a III- a

Înscrieri privitoare la sarcini

Observații

Nr. crt.

54959/27.08.2012

În baza TP 19422/27.08.2012 + doc.
act. mirată de OCPI miliți, mpm. de
7916 mp dui țop 2848/4 m mpm. de 2084
mp dui țop 2479/2 de cenzitruie în cod
50587 Ronea, p. în fav. lui Bacso Era

135

76.851/20.11.2012.

În baza dec. aut. m. 1132/20.11.2012 Bm
Tomaș Rodera, de radiora înscrierea de sub

B 130

6874/01.02.2013

În baza TP nr 20066/2013 supfoto de 1332 mp dui
în țop 2440/2 de cenzitruie în cod 50727 și în
inscrie de CE/E 50727 Ronea în favoarea
Gheorghe cu titlu de recuzitruie în baza L18/1991

137

17927/18.03.2013

Cumpărare, aut. 712/13.03.2013 BNP Skole
Lucian
Drept de proprietate. Prin comuna
Asupra cotei de 2000 mp țop 2440/2
în cota de 111 cote, de sub B9495 în fav

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>Truseni 78848/12.11.2013</p> <p>CA 30/2013 art 38, 39/2005</p> <p>după supra</p> <p>Catastrul</p> <p>Cata de 2600/105968 p. supra 2440/2</p> <p>Materiale de fals 137</p>	
135.	Calderon Catalina - fidei - 1/4	Best
136.	Dișnele dișnerma, fidei - 3/4	B143
137.	<p>Cata de 114 p. din Catastrul n. de</p> <p>2600/105968 p. supra 2440/2</p> <p>Materiale de fals B135</p> <p>Dișnele dișnerma, fidei</p>	B143
85413/12.n. 2013		
<p>TP. 4/29/2006 x declaratie</p> <p>- reconstituire 1/8/3</p> <p>JUR CIA FLORIN NICOLAE</p>		
<p>Act. 818 8/01/2013</p> <p>ANP Prevedea</p>		<p>138</p> <p>2440/2</p>

Cartea funciară cu nr. 1673

Comuna/ Oraș/ Municipiu Ronești

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
138 139	DAVID VALERIU cunoscut cu DAVID NICOLETA - MARIA	
140	<p>85413/12.12.2013</p> <p>TP 4125/2013 + deducere aut 818 - 820/2013</p> <p>- reconstituire 118/31</p> <p>JURCA FURIN NICOLAE</p> <p>CA 2252/105968 mp def 2410/2</p>	<p>mp 1200/2</p> <p>Handare</p>
141	<p>87419/19.12.2013</p> <p>TP 3298/2004 Comuna de la</p> <p>Dion</p> <p>Drept de proprietate</p> <p>CAROLINA CHEREȘAN 15m2</p> <p>2200/105968 mp def 2410/2</p> <p>2200/105968</p>	

5/12/21
6/1/25

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiorii

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
142	1473 20/2012 ROS 21, 22/2013	Purcedea de constructii Drept de proprietate. Casa proprie COXOBAN FLORIAN, cu filiu acestuia	15047 2200/165968 mp teren 2440/2	
143	21272/13.03.2014	In baza PAD nr 20229/2014 plan parculet, suprafata de 3600 mp teren in curs de construire in nr. cadostial 50955, ce se inregistreaza in Cj. el. 50955 VAT	2440/2	43
144 145	21272/13.03.2014 TP 1224/2007	Caramida de cota Drept de proprietate. TELERI MIHAI ROBERT JANUIC TELERI EMERIK STEFAN	2107 14 p teren 2466, 2463, 2456, 2455, 2457/2 8537/147869 mp teren 2461/2 987/32175 mp teren 2134/4	Vazi Bun.

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observații
146	<p>19718/10.03.2014</p> <p>În baza doc. cad. nr. 1 de OCPI Bihor, nr. 1918 mp din imos. cu m. lot 2440/2 se constituie în cad 2440/2 în fav. prop. de nr 1526</p>	
147	<p>19723/10.03.2014</p> <p>În baza doc. cad nr. 1 de OCPI Bihor nr lot 2440/2 se reduce suprafața cu 1947 mp, se constituie în cad 50973 care se transcrie în cad 50973</p> <p>147 Roșiori 4/1, vînzare Valeriu Văneru</p>	
	<p>45817/10.06.2014</p> <p>În baza TP. nr. 4284/16.01.2007 emis de CJSDPAI Bihor și ind. cf. 21272/2014 emis de OCPI Bihor, se îndreaptă eroarea materială produsă în momentul stabilirii datoriei cu nr. 24272 24272/2014 în sumă de ml B 144.145 s-a emis în vînzare pînă la pînă la nr. titlul de proprietate nu s-a emis și astfel s-a emis în cad 24272 + 13114</p>	5/

~~Partea I -~~
C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
149	<p>54048/11.07.2014</p> <p>În baza certificatei cinstite cu. 5004/2014 din dos. cu. 19420/271/2011 în. la judecătoria Drobeta, ampa cotii de 2200 mp teren și o cano m. top 2440/2, de sub B₅₄ 58 pe întinderea dreptul de proprietate ve titlu de sintonia îndinșării în fav.</p> <p>GHERLE FLORICA</p>	B 116
150	<p>În baza doc. cad. de la drobeta, terenul în estă de 1000/3000/155-510 part de sub B 116 se caustitue în parcela cu tr. cad 51062 în favorarea proprietarului de sub B 116 și e 6,7</p> <p>52</p>	
151	<p>În baza doc. PL 510/12.10.2014 și necesitatea susținute ca parte în dos. 19.000.2014 în baza de înțelegere</p> <p>În baza de 21.07.2014 jud. Drobeta</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiori

A. Partea I-a
B

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
152	Rosiori	<p>In baza dec. cad. de la dosar, cota de 2200/168839 parti din terenul cu litr. 2440/2 de sub. B54 împreună cu o casă metalizată sub. B55 se constituie în cadastral și se transcrie în CF E. 51514.</p> <p>cu situația juridică ne schimbata</p>		
153	MOT BANUT, fii	<p>50855/25.06.2011</p> <p>Pu baza certificat de moștenitor nr. 21/19.06.2015 din dos nr. 23/2011 Nr Barbolote Lidia</p> <p>fiert de proprietate cu titlu de moștenire asupra cotei de 3426/164050 mp teren m & cont. m. top 2440/2 de sub B51,12 în proveniența</p>		
		<p>58109/16.02.2011</p> <p>In baza P 3315/2004</p> <p>Căminul este în posesia lui 2440/2 m</p> <p>reducere suprafața cu 3440 mp</p> <p>și se constituie în cadastral</p> <p>și se transcrie în CF E. 5162.</p>		53

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Ronești

~~Partea a III-a~~
C. Partea a III-a

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	<p>18311/20.02.2016 CT 14 în dos 25-TP 6011A clustere supra cota de 11509/220.588 mp teren topo 2484/4, în fav. lui 159 CORLIAN MARIORA</p>	
160	<p>Întrat la 24.02.2016 H. 16698. În baza doc. cad. de la dosar, a.T.P. 3426/2004, cota de 2000 mp. din terenul cu H. top. 2440/2 se constituie în parcela cu H. cad. 51798 în favoarea municipiului Usvat Petru</p>	
	<p>18311/29.02.2016 161, se notează suprapunerea terenului pt. topo 2449 (TP 3308/2016)</p>	
167	<p>27671/24.03.2016 În baza CM. cu nr. 15/21.03.2016 și din dosar. 17/2016 al OHP Asociații Tamaș asupra cotei de 2098/168839 mp teren din top. 2446/2 și cota de 1/2 pe care are casa și anexă, de pui nr. 67/66, și are drept de proprietate cu titlu de moștenire în favoarea</p>	55

167 P. 2500 CORNEL OVIDIU - fca

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>Inch. 4029/01.09.2015 T. A. 20427/2015 Aud. Des. Gheorghe din topo 2440/2 se deține pe suprafața de 2323 mp. = Ch. Codetea 1422 Ch. Codetea de pe: Codru Floruș</p>	
<p>5975h-60 2015</p>	<p>89735 30.10.2015 TP. n. 3274/13.10.2014. CJSOPAT Bihor Reconstituire, în baza L 18/1991, asupra cotei de 5755/134917 mp. teren supra 2484/4, 2. pr. lui: GROZE VIORICA</p>	<p>B157-158</p>
<p>11/11/2015 11/11/2015</p>	<p>106951/30.12.2015 Act de dare în plată, cont. 3542/30.12.2015 SIP Popo Ioan Cupt de proprietate Asupra cotei de 5755/134917 mp teren top. 5/1</p>	

Cartea funciară cu nr. 1173

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

B. Partea a II-a

Înscrieri privitoare la proprietate

Observații

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>51818/07.06.2016</p> <p>În baza TP m. 1179/1995, art. 119, în vederea liquidării cu valoarea de 2111, în vederea înscrierii în CF nr. 51866 de teren în CF nr. 1851866 Rosiori, județul Bihor, județul Bihor.</p>	
164.	<p>74.891/29.08.2016.</p> <p>În baza TP m. 3404/19.04.2004, CFPSDPAT Bihor, dec. cad. vizată OCPI Bihor, din topo 2490/2 se desprind 2200 mp teren care se constituie în cad. 51.906 și se înregistrează în CF 51.906 Rosiori în fav. Dem Nord.</p>	
165	<p>23041/17.03.2017</p> <p>Reconstituire în baza L 18/1991, TP nr. 4339/ 03.04.2007, dec. aut. 139/28.02.2017 NP Borsdich Betty drept de proprietate asupra terenului de 5755/194,917 mp top 2484/4, în fav. KATCNA IRMA</p>	

1102
2002

3

C. Partea a III-a

1

1320
12017

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
166	<p>3420/11.05.2017</p> <p>En baza TP 3365/19.04.2004 + decr. aut 1658/26.04.2014 a întăzului dreptul de proprietate cu titlu de recomitere în baza L 18/31 asupra cotei de 2200/159527 parte teren lot 2440/2 în fav. lui</p> <p>166 GOLDEA MARIU</p>	BB6
167	<p>Subrat la 27.04.2017 H. 38612</p> <p>Pe baza dec. cad. de 6 decr. cotă de 3426/164050 parti din fr. 2440/2 se constituie în cadastral 52002 Rosiori cu situația juridică de sub B153</p> <p>167 mersului bătă</p>	
168	<p>52713/06.06.2017</p> <p>Donatie, aut. 451/31.05.2017 NP Gondașu Nitel</p> <p>Drept de proprietate</p> <p>Anula de 5455/194917 up teren intr. 2440/3</p> <p>de sub B165 în Dorob</p> <p>168 PANTIS ZORIAN, înaintat, bun propriu</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

~~A. Partea I-a~~

B. PARTEA A II-A


Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
169		<p>128254/04.12.2017</p> <p>CVC aut. 1094/29.11.2017 BNP Sătogeau Iacu Căstău</p> <p>Scop de proprietate, cu titlu de cumpărare, asupra</p> <p>cotei de 890/156101 sup teren nr topo 2440/2, de</p> <p>sub. B36, în fav:</p>		BUTS
170		<p>137704/22.12.2017</p> <p>TP nr. 2063/15.01.1999 emis de CJSDPAT Bihor</p> <p>Reconstituire, asupra cotei de 5755/194917</p> <p>nr. teren sapa, 2484/4, în fav. lui:</p>		
171		<p>10843/31.01.2018</p> <p>În baza TP 2832/09.12.2002 - CJPSAPAT Bihor</p> <p>docu prezentate cadastrala Măța de OCPI Bihor,</p> <p>anexata, suprafot a de 635 sup din nr. topo</p> <p>2484/4, se constituie în nr. cadastral 52164</p> <p>și se înregistrează în CFE 52161 UAT ROȘIORI, în</p>		
		<p>38785/05.04.2018</p> <p>Certif nr. 7/04.04.2018 - BNP Bot Ioane</p> <p>Stepania în dos. mc. 9/2018</p> <p>Scop de proprietate, cu titlu de moștenire,</p>		

continuare

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>asupra cotei de 2200/156101 mp teren m. topo- 2440/2, de mb. B. 142, în fav:</p> <p>172 CODOBAN ELENA, soție - 2/8 parte 173 CODOBAN FLORIN, fiu - 3/8 parte 174 GIURA FLORENTINA-MIHAELA, fiică - 3/8 parte</p>	
	<p>32316 / 21.03.2018</p> <p>În baza Doc. cad. recepționale și anexate de OCPI Beton, din m. topo 2440/2 se delimitază suprafața de 890 mp. teren cu se const. a m. cad. 52220 și se înregistrează OCPI 62220</p> <p>175 Roșiori a favor. proprie de sub B. 169</p>	
<p>EA 53053 / 29.05.2018 RFP Bădă Flăcău E. RFP TP. 2368 / 27.11.2007</p>	<p>64510 / 13.06.2018</p> <p>anexa de C. JSAP stoc cu 5710 mp</p> <p>Reconstituire, asupra cotei de 11510/134282 mp. de la soțul 2484/4, a favor. lui?</p> <p>176 DJICA ELISABETA 177 CSORDAS IULIANA 178 PAPP SAMBOR</p>	<p>15176-178 tranșă. la 6180,181 cota de 5700/11510 mp</p>
		

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observatii
182	<p>Cuprinsul nr. 1565/14.09.2018, cu topo 2479/21.09.2018 Reducere cuprinsului cu 3435 mp; cuprinsul nr. 2479/21.09.2018 se actualizează în nr. cod 5275 pe transcriere în nr. 52275 Rădăuți în favoarea Buzgăi Pătrășca</p>	
183	<p>10 6451/12.09.2018 În baza dec. cod. mîrată de Ocpi ml. muraș. de 1800 mp teren topo 2440/2 nr. casa a -1 nr. comitetul din cod. 52316 Rădăuți, în fav. proprietății de nr. 528, 29, 30</p>	
184	<p>122 615/23.10.2018. Mortuina, certificat de legatar nr. 131/23.10.2018, NP Bodea Raluca Giurgiului, drept de proprietate, de sub B 166, supra cotei de 2200 / 123222 ¹²³²²² sup teren top. 2440/2, în favoarea: GOLDEA LOREDANA - LAURA, nep. de frate lg. uniu.</p>	nr. 191.
185	<p>122 984/24.10.2018 Donatie aut. 5106/24.10.2018 - NP BODEA RALUCA Giurgiului drept de proprietate, de sub B 57, 58, asupra cotei de 2200 / 123222 parte teren top 2440/2, în fav. gij MANZ RADU- IOAN, bun propriu B190</p>	CG

B

Rovan

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

C-Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	<p>52769/19.05.2018</p> <p>În baza Dec. cad. recepționate și conținate de OCPI Bitor, dar în baza actelor se declară înregistrarea de 1735 mp, teren, cu se constituie în n. cad. 52332 și se înregistrează OCPI 52232 Rovan și în baza h. lui Zabea Voicic de sub B56</p>	
180 181	<p>89191/01.08.2018</p> <p>Cunoscătoare, aut. 710/18.03.2008, încheiere de rectificare a erorii materiale nr. 15/27.07.2018 N7 Oclis Lucia - Doina</p> <p>Drept de proprietate. Bun comun.</p> <p>Așezarea cotei de 5800/11510/199282 mp</p> <p>teren top. 2484/4, de sub B 176, 177, 178, în fav.</p> <p>HUS DOREL corat. cu</p> <p>HUS STELA - RODICA</p>	
	<p>24528/19.07.2018</p> <p>În baza TP 28643/2018 Oclis's</p> <p>Lid Bolter nr. TP 2179/2 în reduce</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Roșiori

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
192	<p>147527/ 28.12. 2018</p> <p>TP. 3004/ 24.02. 2003, decl aut. 2002/21.12.2018</p> <p>NP Podco Floarea</p> <p>În drept de proprietate, cu titlu de reconstrucție</p> <p>În baza Legii 18/1991, anulare cotei de 2500/123222 mp</p> <p>teren nr topo 2440/2, în fav lui</p>	B193
193	<p>Apri,</p> <p>CMS 110/21.12.2018 - NP Podco Floarea în</p> <p>des. inc. 144/2018</p> <p>În drept de proprietate, cu titlu de moștenire,</p> <p>anulare cotei de 2500/123222 mp teren nr topo.</p> <p>2440/2, de sub B.192, în fav lui:</p>	B193
194.	<p>141384/ 10.12. 2018</p> <p>În baza TP 3638/ 24.05.2004, data</p> <p>înviată și 12.02. 2017 emis de CJ PSDAT</p> <p>Pohor și docum. cadastrală recepționată de</p> <p>OCF; Pohor, plan de încastrare ^{parelale} în fața unit</p> <p>de Trimăcia Roșiori, suprafața de 1505 mp</p> <p>teren top. 2440/2 de construcție în nr. cad. 52388</p> <p>ce se înscrie în CF 52388, în favoarea amănului</p>	✱

EX
 02
 36204
 01.2019
 B193
 Podco Floarea

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

B A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
186		13693/27.11.2018 Contract de donatie aut. nr. 2001/2018 NP Zadea Mona, drept de proprietate cu titlu de donatie asupra cotei de 2200/14386 sup. teren si o casa de m. topo 2440/2 de sub B.119 in fav. Gherle Didiu Ioana, buna proprie		B203
187 188 189		144766/18.12.2018 TP 2058/09.07.1999 - CYP S ADPAT - TIMOR si decl. aut 1310/13.12.2018 - NP. Ochiu Lucia Drept de proprietate, reconstituire in baza L18/91 asupra cotei de 11510/190847mp m. topo 2484/5 in fav. TAKACS IULIU DUMA MARGARETA ALBUTIU ETELKA		
90		Intrat la 14.11.2018 H. 131722 In baza dec. cad. de la dcau. cota de 2200/123222 parte din top. 2440/2 de sub B.185 de constituit in cad. 52363 cu situatia juridica neechib. ta		
91		Intrat la 11.12.2018 H. 141726 In baza des. Executional m.1891/2018 BE J Clujes Maia Victoria, se noteaza unificarea sita mobilizate asupra cotei de sub B.184. pt. 13850, 82 cat. + 1906, 25 lei in fav. OT-P Factoring S.R.L		

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiori

C. Partea a III-a

Nr.cn.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	<p>Mutat la 31.01.2019 H.9805</p> <p>In baza dec. cad. de la dosar, a TP. 3925/2005, cota de 2200 din sup. 2440/2 se constituie in cadastral 52418 in fonoare, Municipiului Codlea sau Ioan</p>	
196	<p>In baza sent. civ. 14851 / 13.02.2019 din dos. 13847/271/2018, se noteaza sentinta civila avand ca obiect corectarea TP nr. 11319/2008, eliberat in fav. lui David Catita, cu privire la suprafata atribuita din 5755 in 8632 mp, referitor la nr. topo 2484/4.</p>	
197	<p>40151 / 10.04.2019</p> <p>CVC aut nr. 540 / 09.04.2019, NP Bodea Floara</p> <p>Drept de proprietate, cumparare, as. unei case si cotei de 2500/12147mp teren nr. topo 2440/2 de sub B 15 si B 193, in fav. lui:</p> <p>BOLDI SAR VOICHIITA, casatorita, bun propriu</p>	
198	<p>54772 / 22.05.2019</p> <p>In baza TP 11319 / 16.05.2008 + decl. aut 804/2019 - NP Papa Carmu, se revoca bulevara dreptul de proprietate cu titlu de reconstruire de la Sara L 18/19, anupa cota de 5755 mp teren nr. 2484/4, in fav. lui:</p> <p>8632 h</p>	

DAVID CATITA

B199,200

dupa care

scrie

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
200 201	CM 34/14.05.2019 în dos 3/2018 - NP Popa Cornu Materiu suprafața care de 8632/220588 sup teren topo 2484/4, în par. lui, de mls 15198 DAVID MIHAI, fiu, 1/2 parte MATEIU, FLORICA, fiică, 1/2 parte	
202	14.2091/12.12.2019 În baza documentației cadastrale re- cepționate OCPI Bihor nr top 2440/2 suprafața cuprinsă cu 2445 mp, su- prafața desființată în mlt 52603 care se transcrie în CF 52603 Rosiori în fondul de dehoru Dacubtru	
203	Întot la 14.01.2019 nr. 3033. În baza documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor, suprafața de 2200 sup. teren topo 2440/2, de sub. B186, împreună cu sarcina înscrișă sub CII, se constituie în cod. 52619 înscriș în CFE 52619 în fav numitului Gherla Iordicu Ioan.	

EA 5026/15.01.2014
XP Popescu Vasile

tea funciara cu nr. 1473 Comuna/Oraş/Municipiu ROSIORI

Partea B -
C. Partea a III-a

Nr crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
26	<p>9082 / 25.01.2021</p> <p>Cumpărare, aut. 41/25.01.2021 NP Popescu Victoria</p> <p>Drept de proprietate. Bun propriu.</p> <p>Asupra cotei de 2200/147056 mp teren în 1/1 parte cora top 2440/2, de sub B84, B85, în fav:</p> <p>CIMOȘ MARIA, divorțată</p>	
205	<p>17516 / 09-02-2021</p> <p>În baza TR nr 3433 / 10-05-2005, emis de CJR SORAB Bihor, a planului parcelar apt de primăria, la care n-a documentat codastrela apta de OCPI Bihor, suprafețe de 1000 mp teren în m. top 2440/2 se deplasează și se constituie în cat. 52865 ce se înscrie în CFE 52865 în favoarea muntelui KOPIL ANA</p>	ut 31 2
	<p>59995 / 28.04.2021</p> <p>Moștenire, certificat de moștenitor nr. 30/27.04.2021 din des. 33/2021 și nr 34/2021 NP Patricia T.</p> <p>Judries Drept de proprietate</p>	

... S R L

- Partea B -
C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
206	Asupra cotei de 2200/146058 mp teren top. 2440/2, de sub B47, în fav.	
207	JURCA ELENA, fiică - 1/3 parte	} B200
208	DUMEA FLOARE, fiică - 1/3 parte	
208	LOBONT ANA, fiică - 1/3 parte	
209	<p>122770/08.09.2021</p> <p>În baza doc cad. înrâtă de OCPI Băbior sup. de 2200 mp teren din m. top. 2440/2 se constituie în m. cad. 53051 în se înscrie în IE 53051 Roșiori în fav. pagin. de sub B206-208</p>	
210	<p>133551/30.09.2021</p> <p>În baza TP 33987/27.05.2021 + dec. cad. înrâtă de OCPI Băbior, suprafață de 1985 mp teren din top. 2440/2 se constituie în cad. 53069 Roșiori în fav. lui Clonda Sherghe.</p>	
211	<p>58897/20.05.2022</p> <p>În baza PAD-ului înrât de OCPI Băbior sub nr. 58897/2022, plan parcelar înrât de Primăria Comunei Roșiori suprafață de 2200 mp teren 2440/2, de sub B09 și cota de sub B16, 17 se constituie în m. cad. al 53235, ce se înscrie în GEI 53235UAT Roșiori în fav. Gabor Teodor asupra terenului, Gabor Teodor și Gabor Maria asupra cotei.</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
212	54403/ 19 04. 2022 În baza documentației cadastrale recepție nota, OC P11/10/2022 nr. 544 24402 în vederea înregistrării 2164 nr. 10, înregistrarea de drept a constituției în nr. cad. 53218 caște transcrie în CF 53218 Roșiori în fa. Cadastreu Boro	

1973

A) FOAIA DE AVERE

Numărul topografic	Măsura de suprafață în ha și mp	NOTĂ
1 2442/3	Arabil în teren de inundație	194879 mp
2 2442/6	Arabil în teren de inundație	192518 mp
<p>65.968 mp</p> <p>323 160762/10106</p> <p>161814 (B107) B112</p> <p>160040 mp B113</p> <p>157840 B115</p> <p>155970 B117</p> <p>153340 mp</p> <p>151.190 mp B122</p> <p>148180 mp B123</p> <p>B125</p> <p>145306 mp</p> <p>142.905 mp B126</p> <p>140.156 mp B137</p>		
<p>138314 mp</p> <p>134714 mp B143</p> <p>132762 mp B147</p> <p>130000</p> <p>131737 mp B152</p> <p>129647 mp B160</p> <p>127647 mp B175</p> <p>126753 mp B175</p> <p>125022 mp B175</p> <p>123222 mp B199</p> <p>121717</p>		

Nr.

1473

B

Comuna

Roșny

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Recastituit în baza încheierii de recastitare H. 15761/7x-96.	NOTĂ
1	Teletki Dominic - în întregime având încheierea cu titlul de partaj, având H. 595/1945 cf	
12	<p>Titlul G. 1311/96 H. 5613.</p> <p>Pe baza titlului de proprietate H 997/20-95 eliberat de P. M. V. C. M. D. O. R. G. a schitei de dezmembreare vizată de OCOT, parcela cu H. top. 2442/3 se dezmembrează conform schitei după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parcela cu H. top. 2442/5 ----- 2361 - parcela cu H. top. 2442/6 ----- 192518 <p>după care parcela cu H. top. 2442/5 se va însuși în cf. noii încheierii H. 1887 în favoarea lui Danuș Nicolae iar parcela cu H. top. 2442/6 se va însuși în favoarea vecinilor proprietari</p>	

Nr.

1473

Comuna

Ronou

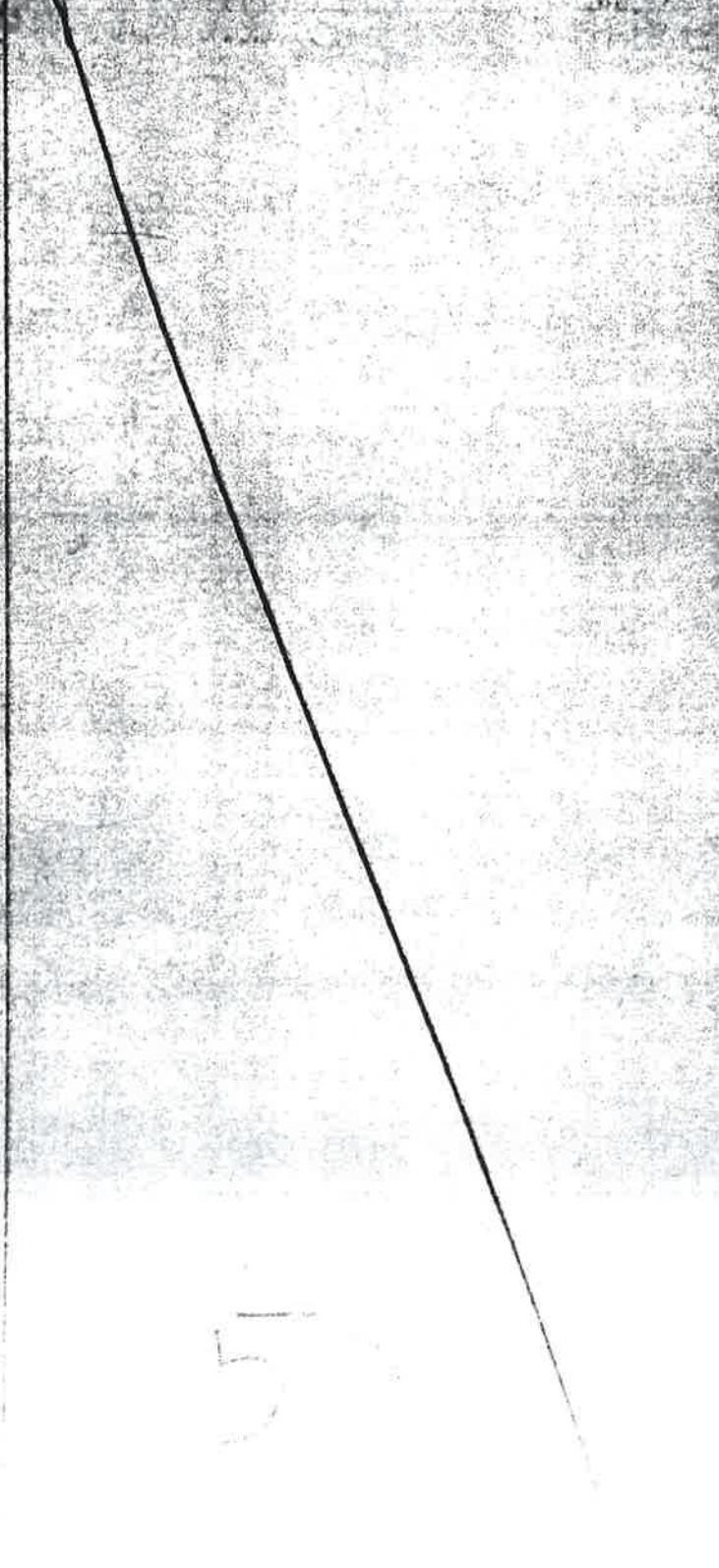
B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
13	<p>Act de 14 VII '98 4/2002 Actul de nr 2442/6 de Devenit în CF 1972 cu situația reschimbelt</p>	
14	<p>Intr. 2 XI 2000 H 49033 In 2098/2000 eliberat de Primăria Comunei proprietate asupra cotei 2445/168839 pârți din terenul întabulat sub B. act nr. 2440/2. de sub AT 46 In favoarea: 1 cu titlul de reabilitare în baz 2 L 18/91, în fav; Codoban Dumitru</p>	
15	<p>Intrat la 16 XI 2000 19398 In baza advarianței nr. 3260-3261 / 1999 Primăria comunei 46 se advarăște că pe parcela de sub A.I. 46 se găsește construită o casă de locuit Gh. de Cochetan Dumitru</p>	49
16	<p>23 XI 2002 24871 - 4266/18 XII 2002 Diodon 46 act nr. 2440/2 există</p>	

Nr. 1473

Comuna Reșterii

^{1/2}
~~C) FOAIA DE SARCINI~~

Numarul sarcini	Descrierea sarcinii	SUMA	REMARKS
		Lei	B
			

5

1473

szám.

C) Teherlap.

Rosiori

Sorszám		P	f	Jegyzet
X	<p>Pres. la 1 Noembrie 1947 № 790 c. f.</p> <p>Ipoteca principala</p> <p>În baza contractului de împrumut încheiat în Oradea la 18 Octombrie 1947 se înregistrează dreptul de ipotecă pentru suma de Douăzeci mii lei capital, 200000 -</p> <p>debanca de 5% anual peste peontul Po. N. R. și 10% spese de administrare precum și Douăzeci mii lei garanție de opere asupra imobilelor sub № de ord. A 1-42 și asupra construcțiilor acestora în favoarea</p> <p>1. Creditul National Agricol succ. Oradex</p> <p>Ipoteca secundara în cf. № 1474.</p>	L	6	

10

Nr. 1473

Comuna Rasnari

C) FOAIA DE SARCINI

Numarul serial	Scrie. 24 992 / 2008	SUMA		NOTA
		A	B	
1.	Calau Floruza h. Adip			
2.	Calau Ionina			
	de executat proiect h. proiect			
	de executat proiect			
	67261/15.10.2008			
3	Ionc Demeter - proiect de SRM. 24/02/2002			
4	Ionc Catalina - proiect cu nr. 317/2002			
	dist. regisr., inchiriere, executat vizu			
	Scrie. 40000 / 16.04.2009			
	h. 1000 - coord. de proiect			
	de executat proiect			
	de executat proiect			

Cartea funciară cu nr. 1473

= C 2

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
6	<p>39276/13.07.2009 comas cu 30937/2009</p> <p>Deodată cu înscrierea de sub B 116 se radiata drept de uzufruct viager în fav. lui:</p> <p>BURCA DUMITRU în notie</p>	<p>dupa 1000 m² teren.</p>
7	<p>BURCA FLOARE</p>	<p>BKSO</p>
8	<p>15286/13.03.2011</p> <p>Deodată cu înscrierea de sub BK125 se înscrie drept de uzufruct viager în sarcina de intimitate în fav.</p> <p>JURCA VASILIE în notie</p>	
9	<p>JURCA FLOARE</p>	
10.	<p>33201/03.09.2020</p> <p>În baza Certificatului de deces nr. D10, nr. 978108 emis de Primăria Comunei Războieni, se radiază drept de uzufruct viager de sub C1</p> <p>36</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
6	(2293h) 2h. 10. 2018 De data cu inscrierea de sub B 195 se introduce drept de uzufruct viager in favoarea: MĂNZ MARIU	B 195 B 195 /
11	B 190 1369301/27. 11. 2018. De data cu inscrierea de sub B 195 se inscrie drept de abitatie viageră asupra o camerei de locuit din casa cu nr. topo 2440/2, cu acces la dependinta și utilități in fav. A Gherle Florica	B 203

