

23 de 2022

REFERENT
ENE Emilia-Florica

1	2431	Imobil in paza Giurgeni	215	
2	2439	Imobil de teren Idem Teren de inundatiz 1950 st. 0	1415	B2
3	2440	Imobil Idem	29	1075
4	2441	Imobil de teren Idem Teren de inundatiz 210 st. 0	1131	13576 B23
5	2442	Imobil Idem Teren de inundatiz 7 jing 400 st. 0	34	413
6	2443	Pasune Idem	891	B2
7	2444	Pasune Idem	3	873
8	2445	Fabrica de spire din cole Idem	34	122
9	2446	Imobil Idem	270	971
10	2447	Facsimil economic de casa Idem	2	101
11	2448	Facsimil economic de casa Idem	3	291
12	2449	Casa Idem	206	
13	2450	Casa Idem	92	
14	2451	Casa Idem	29	110
15	2452	Casa Idem	83	
16	2453	Casa Idem	157	
17	2454	Gradina Idem	6	423
18	2455	Imobil de teren Idem	944	
19	2456	Casa Idem	268	964
20	2457	Pasune Idem	525	
21	2458	Pasune Idem	538	1116
22	2459	Pasune Idem	260	
23	2460	Pasune Idem	562	
24	2461	Imobil Idem	22	484
25	2462	Imobil Idem	1	620
26	2463	Imobil Idem	243	
27	2464	Imobil Idem	1	119
28	2465	Imobil Idem		



Nr. de ordine SOFȘĂȘII nume	Numărul topografic	Descriere	Măsură de suprafață pe baza cadastrelor de 1:500 și 1:1000		Nota legizată
			jugăr	stj	
32.	2470	Arabil în pusta Dealul Teren de imundatie 4 jug. 1360 stj.	6	619	<p>3194 3600</p> <p>4025 m² 1350 m²</p> <p>1917 m² 207 m² 210588 m² 220588 m²</p> <p>834</p>
33.	2471	Abociră Toleni Teren de imundatie	4	398	
34.	2472	Abociră Toleni Teren de imundatie 1540 stj.	-	1590	
35.	2473	Pășune Toleni Teren de imundatie 142 stj.	-	787	
36.	2474	Arabil Toleni Teren de imundatie 2 jug. 496 stj.	2	561	
37.	2479/2	Arabil Toleni Teren de imundatie	7	572	
38.	2479/7	Arabil Toleni Teren de imundatie	2	789	
39.	2480/1	Pășune Toleni Teren de imundatie	-	565	
40.	2484/4	Pășune Toleni Teren de imundatie	38	520	
41.	2484/9	Pășune Toleni	4	223	
42.	2486	Domni de feră Toleni Teren de imundatie	-	68	
43.	2439/1	Arabil		138 mp.	
44.	2439/3	Arabil		5095 mp.	
45.	2442/2	Arabil + o casă + conductă B + casa + conductă B		197010 mp.	
46.	2440/2	Arabil + o casă + conductă B + casa + conductă B		143220 mp.	
47.	2442	Arabil + o casă + conductă B + casa + conductă B		194875 mp.	
48.	2447/1	Pășune		2461 mp.	
49.	2448/3	Arabil		324 -	
50.	2448/5	Arabil		1238 -	
51.	2451/4	Arabil		1435 mp.	
52.	2451/2	Arabil		400 -	
53.	2459/1	Arabil		440 -	
54.	2461/7	Arabil		112069	

15-1820
B66
B66

casă (B66)

pe 17 tip 2440/2 există încă o casă
și arece gospodărie (B78)
Măc. O casă cu arece gosp. de GBMP (B76 + 7)
- 22 CASE + 3 CASE (B39? (102)

443 (o casă - vax B66)
Bono inscripție rub. 102

szám

4) Birtoklap.

Sorszám	Helyrajzi szám	A birtokrészek külső ismertető jelei és jogi minősége	Terület mérték 1600 □-ös kataszteri holdakban		Jegyzet
			hold	□-os	
	79	<p>fej: 2486/11 = CFE 52578</p> <p>40 2526/16 (196917) BAI (196282) → 190 Ph 7 B 182</p> <p>1555 fej 2440/2 - feje - 161.727 - 1 med. B 155</p> <p>(159.527) ma B 164</p> <p>(156.101) m B 167</p> <p>154.501 m B 165</p> <p>(153.901) m B 165</p> <p>(151.701) m B 202</p> <p>(149.256) m B 203</p> <p>(148.056) m B 205</p> <p>(146.056) m B 205</p> <p>(143.856) m B 209</p> <p>141.873 m B 210</p> <p>(139.673) m B 211</p> <p>(137.509) m B 212</p>			<p>Clvezé pontok</p> <p>A d... ..</p> <p>2440/2 0-c</p> <p>mai d... ..</p>

1:10000 méretű térkép alapján készült

Numar
insusiri
1945

Nota
Jegyzet

Intrala' 18 Septembrie 1945 N^o 595 cf.
 In baza actului de partaj din 28 Mai
 1942 si a schitei de plan aprobata de Insp.
 cad. Oradea, asupra imobilelor inscrise sub
 N^o de ord. PT 1-42 transmise aci din cf.
 N^o 874 se intabuleaza dreptul de proprietate
 cu titlul de drept de partaj in favoarea lui
 1. Teleki Dominic.

Intrat la 23 Oct. 1992 Nr. 7500.
 In baza sent. civ. Nr. 4660/91 a
 Judecatorei Oradea definitiva, a
 schitei de dez de la doi parcele cu
 Nr. tip. 2439 se dez dupa cum urmeaza:
 - 2439/1 - - - - 138 mp
 - 2439/2 - - - - 72 mp
 - 2439/3 - - - - 5095 mp.
 - 2442/1 - - - - 133 mp.
 - 2442/2 - - - - 197010 mp.
 dupa care parcele cu Nr 2439/1,
 2439/3, 2442/2 se reinscrie in favoarea
 vechilor proprietari,
 iar parcele cu Nr tip. 2439/2 si
 2442/1. se transfere in cal de
 cf non infentata in 1822 in
 2. In favoarea lui Lazari Horze.

Gratuit la 13044 Nr.

13029

In baza adov. Nr 123/1944 care
trata de Casa nr 2055

a entitadului de vizare a planului
a adreventei Nr 246/1935 eliberate
de Primaria com. Iosoa, a schitei
de dezinfectare vizata de OCOTR
parcele cu Nr trg 2442/2 se dez.

conform schitei dupa cum urmeaza:

- parcela cu Nr trg 2442/3 ----- 194872 mp

- parcela cu Nr trg 2442/4 ----- 2131 m

dupa care parcela cu Nr trg 2442/3 se
returneaza in vedea caile de cf. in favoarea
verteilor proprietarii

7

Parcela cu Nr trg 2442/4 se transfera in
cf. non infirmitate Nr 1836 in favoarea

Bouca Ioan

Gratuit la 28 noiembrie 1964 cu nr 29345
In baza. Schitei de planimetrica vizata
de OCOTR cu nr 19363/1964 din data la care
sunt nr. de inclinare $\alpha = 17,24$ pe planimetrica
astfel:

- n. trg 2461/4 ----- 127343 mp

- n. trg 2461/5 ----- 1000 mp

- n. trg 2454/1 ----- 35067 mp

- n. trg 2454/2 ----- 1000 mp

8

8

9

repași, aceste parcele se transfera in cf.
nr ~~1836~~ in favoarea Hotelului Bouca

Gratuit la 30.11.1964 cu nr 5300
In baza adreventei nr 1961/1964 a
planimetrica vizata de OCOTR cu nr 19363/1964
din data la care sunt nr. de inclinare $\alpha = 17,24$

100

paralela in top 2044 cu lungimea ei = 2045 cm

0	2445			1122
0	2446			971
0	2448/1			180
0	2448/2			485
0	2448/3			790
0	2448/4			708
0	2448/5			708
0	2448/6			1006
0	2448/7			770
0	2448/8			938 740
0	2448/9			1013 938
0	2448/10			384 1013
0	2448/11			384 384
0	2448/12			374 78
0	2448/13			324
0	2448/14			326 65
0	2448/15			1238
0	2449			747
0	2450			331
0	2451			104
0	2452			282
0	2453			565
0	2454/1			27
0	2454/2			2675
0	2454/3			2175
0	2454/4			1488
0	2457/1			400
0	2458/1			52
0	2458/2			700
0	2458/3			300
0	2459/1			440
0	2459/2			180
0	2459/3			282
0	2461/6			4676
0	2461/7			11828
0	2461/8			3920
0	2461/9			920
0	2462			6802
0	2464			11873

Jegyzet

corectat
lib

37645 sup.

Jegyzet paralela in top 2044
 2447/1, 2448/1, 2448/2, 2448/3, 2448/4, 2448/5, 2448/6, 2448/7, 2448/8, 2448/9, 2448/10, 2448/11, 2448/12, 2448/13, 2448/14, 2448/15, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454/1, 2454/2, 2454/3, 2457/1, 2458/1, 2458/2, 2458/3, 2459/1, 2459/2, 2459/3, 2461/6, 2461/7, 2461/8, 2461/9, 2462, 2464

Jegyzet paralela in top 2044
 2447/1, 2448/1, 2448/2, 2448/3, 2448/4, 2448/5, 2448/6, 2448/7, 2448/8, 2448/9, 2448/10, 2448/11, 2448/12, 2448/13, 2448/14, 2448/15, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454/1, 2454/2, 2454/3, 2457/1, 2458/1, 2458/2, 2458/3, 2459/1, 2459/2, 2459/3, 2461/6, 2461/7, 2461/8, 2461/9, 2462, 2464

Nr. 1173

Comuna Ronou

B) Foia de proprietate

Numărul serial		NOTA
12.	<p>Intret în <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19370</u> pe baza adve. nr. <u>3681/09.10.2002</u> Comuna <u>DIOSIG</u> sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fav. BRADAI SUMITRU</p>	
13. 14.	<p>EA 64534 / NO. 06-2013 NP Balcă Floarea</p> <p>Intret în <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19319</u> pe baza adve. nr. <u>3674/09.10.2002</u> Comuna <u>DIOSIG</u> sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fav. lui: TILEAGA CONSTANTIN - AUREL si TILEAGA FLOARE</p>	
15.	<p>Intret în <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19318</u> pe baza adve. nr. <u>3676/09.10.2002</u> Comuna <u>DIOSIG</u> sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fav. lui JIRLA VARVARA</p>	B191
16.	<p>Intret în <u>11.8.2002</u> cu nr. <u>19321</u> pe baza adve. nr. <u>3684/09.10.2002</u> Comuna <u>DIOSIG</u> sub A.I. <u>16</u></p> <p>in fav. GABOR TEODOR si GABOR MARIA</p>	B211

I.P. St. Ovidius 001/11

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	<p>Județul Iași, 23.XII.2002/17.2.873 Fu. Woz. adresei nr. 4267/18.XII.2002 eliberată de Primăria Com. Traistă, de notorț că pe terenul cu lit. nr. 2440/2 există construcția a patra casă de locuit propriu-zisă, 18 lei Nadiș Teodora și Ioan.</p>	<p>NOTA</p>
19	<p>28.04.2003 5593 2575 2002 2002/16035 / 2440/2</p> <p>CABOZ ROȘU</p>	
	<p>21.04.2003 lit. 7328 2769/9 XII 2002 5755 / 220575 lit. nr. 2440/9</p> <p>Rep. sud-est</p>	

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	21.04 2003 7325	NOTA
	<p>1003/8595 casa de 3526/168033 m² din terenul cult. fr. 2440/2 cu filare de securitate cu bzn. 218/9 m² fr.</p>	
21	<p>Mat. Ana - apoi în bzn. valereintei n. 17.17/16.04.20 eliberată de p. m. a. com. D. 0507 se notează existența celei de la adresa Casa pe fr. fr. 2440/2 proprietate lui</p>	B153
22	<p>Mat. Ana</p>	
23	<p>18714 2003 1687A 3683/2003 Moneg 46 w. fr. Larău Maria</p>	13 B146
	<p>3 x 2003 2007 4502/8 x 2003 D. 0507 a rugărilor ca proprietate de tipul teren în comun</p>	

B) Foai de proprietate

Numarul serial		NOTA
25	<p>2004 5244</p> <p>303 2767/10094 2460/2</p> <p>BRADA MISA</p>	1533
26	<p>2004 6455</p> <p>332 1975 2460/2</p> <p>CAVALI MARIA</p>	1533
27	<p>11-05 2004 10588</p> <p>1999/5-05-2004</p> <p>1078/2004</p> <p>1078/2004</p> <p>1078/2004</p>	1533

1573

Comuna ROȘIOU

B) Foaia de proprietate

Cămarul erial	Intrata 14.06 2005 nr. 13336	NOTA
13336 2005	T-P 2250/2002 1800/168839 part. din tip 2440/2 de	NOTA sub-AT 4.6
28	Bodea Floare	4/103
- în baza adeverinței n. 2505/10.06.2005 eliberate de Primăria. com. Roșioș pe notă de existență a celei de a 10 casa proprietate lui.		
29	Bodea Teodor și partia	
30	Bodea Dorina	} 5/103
- pet. tip 2440/2.		
13337 2005	Intrata 14.06 2005 nr. 13337 2505/10.06.2005	
31	Orbăi Nicolae și	
32	Orbăi Gheorghe	15
Intrata la 12.07.2005 nr. 1532		
1532 2005	In baza c. moștenitor n. 47/2005 de 52/2005 - Mariana Boba de titlu de proprietate asupra	Baza B48-59 300/1769 le 650- 200/15
33	rater de 2769/16.8839 part. din tip 2440/2	

B) Foaia de proprietate

Numarul serial		NOTA
33	de sub AI 16 respectiv B 25 cu titlul de moștenire în fr. Borădan Juncuțiu	
37	30 07 2005 16831 P.T. 1691/96 cota de 830/162234 part de ty 2440/2 de sub AI 16 Măia Gheorghe	
25	2 XII 2005 2732 des 240/2003 Cășanu Ion - 830/162234 part de cu titlul de moștenire Măia Ion	2440

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	28 01 2005 2438	NOTA
2438	TP 3635/2005 2200/168839 parchideu top	2440/2
37	Fărcane Măia	BPP - 5/
38	- în baza adeverinței nr. 1535/7 x II. 2005 eliberată de Birouăria. eqm. Resorți se notează casa proprietate lui Fărcane Măia.	BPP - 5/
39	Subrat la 7 II 2005 nr. 3680. În baza T.P. 3619/2005 se întărește dreptul de proprietate asupra cotei de 2200/168839 parchideu terenul cu nr. top 2440/2 cu titlul de recunoaștere în baza L18/91. în fr.	12
40	Malita Flecaș David. Ania	BPP - 5/

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	<p>intrarea <u>11.05</u> <u>2005</u> nr. <u>8121</u></p> <p>in baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteana pt. asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor Sibor cu nr. <u>3117</u> din an <u>2004</u> sa intabuleaza dreptul de proprietate asupra <u>400/168839</u> cu titlu de reconstituire in baza sub B. <u>116-Top. 2440/2</u></p> <p>L 18/1991 in favoarea lui <u>BURCU TEODOR</u></p>	NOTA
<p>8121 OK</p> <p>42</p>	<p>intrarea <u>26.05</u> <u>2005</u> nr. <u>14078</u></p> <p>decl. aut 758/2005 de <u>Com. Jud.</u> sau <u>3305/2005</u> <u>Com. Jud.</u> cata <u>2100/168839</u> parti de <u>240/2</u></p> <p>L 18/1991 in favoarea <u>Tirza Ana</u></p>	
<p>44</p>	<p><u>26.11</u> <u>2005</u> nr. <u>14061</u></p> <p><u>3444</u> <u>2004</u> <u>2200/168839</u> <u>2440/2</u></p> <p><u>BUAȘ BUȚON</u></p>	<p>B152</p>
<p>45</p>	<p><u>12.11.05</u></p>	<p>B152</p>

B) FOAIA DE PROPRIETATE

măru serial		NOTĂ
46	<p>1.06. 2005 18821</p> <p>3407 86 2 2/2 20 588 faza topo 248/4</p> <p>Lefel</p> <p>jurca Jucia</p>	<p>NOTĂ</p> <p>350</p>
47	<p>Intrata 6.04. 2005 nr. 22962</p> <p>In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteala</p> <p>pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor</p> <p>cu nr. 3583/2004</p> <p>proprietate asupra terenurilor nr. 2207/168839 I 46 intrab</p> <p>sub B cu titlu de recastigare in favoarea</p> <p>Juciu Juciu</p>	
48	<p>Intrata 8.04. 2005 nr. 23303</p> <p>In baza titlului de proprietate emis de Comisia Judeteala</p> <p>pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor</p> <p>cu nr. 1626/1998</p> <p>proprietate asupra terenurilor nr. 1945/162839 sub A I 46 intrab</p> <p>sub B cu titlu de recastigare in favoarea</p> <p>Altera Juciu</p>	<p>19</p> <p>BSK</p>
	<p>26 un Juciu 2007</p> <p>curator Cuphon</p> <p>Haidu 2005</p> <p>Carti 2005/16111 / 266/1</p>	

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial		SUMA	NOTĂ
50	<p>26 VIII 2000</p> <p>Acușoare cuprins</p> <p>218/05</p> <p>Acușoare Bobe</p> <p>300/2763/168/33</p> <p>Tr.6</p> <p>cuprins</p> <p>BUAT ANTON</p>	<p>15795</p>	
51	<p>BUAT VANUȘA</p>		<p>B. S. R.</p>
52	<p>Intrat la 12.09</p> <p>pe baza cuprinsului nr. 244/12</p> <p>1975/100833</p> <p>244/12</p> <p>MOCOI 10 AN Juc</p>	<p>10005</p> <p>306/4</p> <p>742/05</p>	
53	<p>Intrat la 12.09</p> <p>pe baza adeverinței nr. 3140/2</p> <p>edificată de</p> <p>MOCOI 10 AN</p>	<p>10005</p> <p>306/4</p>	

Nr. 1473

Comuna Rădăuți

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
54	<p>14.10.2005 nr. 34824 3447 2004 2200/168839 Judec. IZ 46 Jupo-2440/2</p> <p>GRIELIA PETRU</p>	B149
55	<p>8 XI 2006 37693 donator GURAS FORTOUNA</p>	
56	<p>11.11.2001 nr. 38353 999 1991 1731/168839 Judec. IZ 46 Jupo-2440/2</p> <p>ZELEA VASILE</p>	B1709

22

COALA CĂRȚII FUNDUARE

Nr.

Comuna

Rosiori

1473

A) FOAIA DE AVERE

11881/1910 2013
Biu. su. da. Radice
B531 ST

Numărul de ordine	Data de intrare în vigoare	Titlu de proprietate	Suprafață și mp
57	14. XII 1991 In favoarea lui: Ming Maria Burescu. Ana	1992005 nr. 17458 Titlu de proprietate emis de Comisia Judeteana de terenuri si constructii din Bihor cu titlu de reconstituire in baza L 18/1991	NOTA 2440/2 73/15
19	20.12 2009 In favoarea lui: ANIS TEODOR	nr. 13323 Titlu de proprietate emis de Comisia Judeteana de terenuri si constructii din Bihor cu titlu de reconstituire in baza L 18/1991	B60
60	11.01. 2006 In favoarea lui: CARMAN FERDINAND	nr. 671 Titlu de proprietate emis de Comisia Judeteana de terenuri si constructii din Bihor cu titlu de reconstituire in baza L 18/1991	TP. 2871/1002 BPK-AT
61 62	10.02 2006 In favoarea lui: TOMA MIHAIL TOMA FERDINAND	nr. 11169 Titlu de proprietate emis de Comisia Judeteana de terenuri si constructii din Bihor cu titlu de reconstituire in baza L 18/1991	21

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
61	<p>108 2006 30935 51/2006 40/2006 Cristina Boinale - 2175/168.839 parti din teren 1359 Saban Aurica leg. universal</p>	
62	<p>Intrat la 27.09.2006 57666 In baza actelor 241/2006 Reșea construcție edificată din anul 1954, proprietate Saban Aurica și Saban Gheorghe - Ioan</p>	
63	<p>12.09.2006 33576 2879 Tocian Gheorghe</p>	
	<p>25.09.2006 41349 Reșea</p>	

1473

Comuna

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	<p>Intrat la <u>06.10.2006</u> nr. <u>14866</u> <u>(635)</u> <u>1996</u> de P.A. nr. <u>2146/168839</u> <u>teja 2h10p</u> eliberat de <u> </u> la nr. <u> </u> Primăria comunei <u> </u> se adeverește că pe parcela de sub nr. <u> </u> se găsește construită una casa de locuit</p>	NOTĂ
65	<p><u>BONCA STEFAN</u></p>	<p><u>B162</u></p>
66	<p>Intrat la <u>11.10.2006</u> nr. <u>4566</u> <u>1036</u> <u>1995</u> de P.A. nr. <u>2092/168839</u> <u>teja 2h10p</u> eliberat de <u> </u> la nr. <u> </u> Primăria comunei <u> </u> se adeverește că pe parcela de sub nr. <u> </u> se găsește construită una casa cu 5 = 2 corp, în ambele gospodării edificate din anul 1999, proprie familiei <u>Burlescu Turcane Cornel</u> în <u>Burlescu Turcane Corne-Ste.</u></p>	<p><u>Ste cu</u> <u>1/2 P. de</u> <u>care a</u> <u>invenit</u> <u>ca de 1/2</u> <u>na B162</u> <u>B162</u></p>
67	<p><u>BURESCU CORNEL</u></p>	<p><u>B162</u></p>
	<p>Intrat la <u>31.10.2006</u> nr. <u>5044</u> <u>1995</u> de P.A. nr. <u> </u> <u> </u> eliberat de <u> </u> la nr. <u> </u> Primăria comunei <u> </u> se adeverește că pe parcela de sub nr. <u> </u> se găsește construită una casa de locuit</p>	<p><u>Teja 2h</u> <u>162</u></p>

1473

Comuna Mesina

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Intrat la <u>08.11.2006</u> Nr. <u>60102</u> in baza <u>...</u> a Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor BHO cu nr. <u>575/12.00.1999</u> se intărește dreptul de proprietate asupra <u>...</u> sub A <u>...</u> su <u>...</u> cu titlu de reconstituire in baza:	NOTĂ
69.	<u>Justica Tabula</u>	<u>240/2</u>
70. 71.	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> Intrat la <u>...</u> 199 in baza adeverinta nr. <u>...</u> emisa de măria comunală <u>...</u> se adeverește că pe parcela A. <u>...</u> se găsește construită una casă de </div> <u>Justica Tabula si Justia</u> <u>Justica Chirias</u>	
72	Intrat la <u>22.XII</u> 19 <u>2006</u> nr. <u>62345</u> In baza <u>...</u> a Comisia Judeteana pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor BHO cu nr. <u>1477/95</u> din anul <u>...</u> se intărește dreptul de proprietate asupra <u>5755/220522</u> part <u>...</u> su <u>...</u> cu titlu de reconstituire in baza 16/1991, in taxarea lui: <u>Bulescu Atanase</u>	<u>top 2583/</u>

1473

15

Comuna Reșioara

C) FOAIA DE SARGINI

Numărul serial	NOTĂ
<p>15 01 2006 cu nr. 2435 134/2006 SUMA 142/2006 Bădăraș Florica - 1/2 parte Bucseu Simion - 1/2 parte</p>	<p>NOTĂ 2435/4</p>
<p>78</p>	<p>Dubral la 15.01.2007 nr. 2440. In baza adeverinței nr. 12/14.01.2007 eliberată de Primăria com. Reșioara se notează că pe terenul cu lt. top. 2440/2 există construcția a casei proprietate lui Bucseu. Ana</p>
<p>29</p>	<p>OP. 02. 2007 8724 3727 2004 2600/162-839 - tip. 2440/2</p>
	<p>879 la B34-25 2000 kg.</p>

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serii	Descrierea sarcinii	SUMA		NOTA
		Lat	B	
30	<p>423 / 2007 Febru. cu th. dy. 2456, 2457 / 2 18/1001 989 / 3.16 75 din. th. 2484 / 4</p> <p>Se cercetare în cu cart. 94 și se înalțate în Româ în fm Cui Telek; Mihai Rădă Sorin și Telek; Comit. de fca.</p>			
81	<p>1202 2008 777 abracite 215708 Petre Hauer 300 / 2765 / 16708 50-5)</p> <p>abracite OLTA FLORICA - YAKUTIA m OLTA ANIL</p>			

Vr.

1473

Comuna

Rosiori

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial	Descriere sarcini	NOTĂ
83	Prim. Com. Rosiori, ex. nr. din Judec. Iasi în calitatea de gama în judec. Iasi, nr. 2871 2871 nr. din Judec. Iasi în 2440/2 nr. cerș. nr. în n. cod 102 ce se face în CF 2104 Rosiori în Judec. Bihor. Găsiți cu titlu recaștitare 118/21.	
84	Introd. în baza Contract nr. 118/21 Cămin nr. 118/21 din Cămin nr. 118/21 din Cămin nr. 118/21 din Cămin nr. 118/21 din	118/21/21
85	Baza de date	118/21
86	43083/30.06.2008 adiv 753/2008 Prim. Rosiori se notează casa construită în 1949 pe lotul 2440/2, cu sup. de 63 mp. cu anexa gospod. construite de tăticul meu în lotul	
87	Tătic Catalina	118/21-55

411

GABOR MARIU

1473

Procedura

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri private la proprietate	Observații
	<p>3107 2008 50312</p> <p>18/08 16/10/08</p> <p>Box Case nr. 220/168839</p> <p>37-38</p>	
88	DEBIE HARDA 1/5	} B.132
89	BRUSTEAN FLORICA 1/5	
90	TIRUZA OTILIA MARCIANA 1/5	
91	FĂRCĂNEA CIPRIAN IONU 1/5	
92	<p>60661/15.05.2008</p> <p>Se notează respingerea cererii de întotdeauna a dreptului de posesiune în baza cererii de întotdeauna.</p>	
93	<p>25.09 2008 63276</p> <p>TPM 77/03.01.2008</p> <p>1947/168839 parte din m. top 2440/2</p>	- Bice, etc

9/6

Cartea funciară cu nr.

4175

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Leseni

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
94 95	<p>Intrarea în vigoare a contractului de <u>reținere</u> din nr. <u>67261</u> autentificat sub nr. <u>2440/2</u>, <u>red. 132/08</u> din <u>13.10.2008</u> se intabulează dreptul de proprietate asupra unei <u>case + 2000 pmp</u> din imobilul nr. <u>2440/2</u>, intabulat sub B. <u>79, 86, 87</u> cu <u>DAVID VIORICA</u> în favoarea fiilor: <u>DAVID VALERIU</u></p>	b 138-139 CA 11/11/08
96	<p><u>783</u> <u>238/10883</u> <u>63242</u> <u>JURCA FCOARE</u></p>	b 128-129 - 1338.35
97	<p>Intrarea în vigoare a contractului de <u>reținere</u> din nr. <u>63282</u> autentificat sub nr. <u>2440/2</u>, <u>red. 132/08</u> din <u>25.09.2008</u> se intabulează dreptul de proprietate asupra unei <u>case + 2000 pmp</u> din imobilul nr. <u>2440/2</u>, intabulat sub B. <u>79, 86, 87</u> cu <u>KOBZAN IANOS</u></p>	b 131-132 11/11/08

Cartea funciară cu nr.

1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Rosiori

B. Partea a II-a

Înscrieri privitoare la proprietate

Observații

Nr. crt.

Intrata la 12.11.2008 193 cu nr. 75026
 în baza adeverinței nr. 758/11.11.2008 a șefului
 Primăriei comunei ROSIORI se adeverește că pe parcursul
 sub A.I. 46 se găsește construită 2 case locuitorilor

- B 33

proprietatea lui
 100 MIHALE VASILE și soției
 101 MIHALE MINERVA

3/147

Intrata la 12.11.2008 193 cu nr. 75028
 în baza adeverinței nr. 758/11.11.2008 eliberată de
 Primăria comunei ROSIORI se adeverește că pe parcursul
 sub A.I. 46 se găsește construită una casă locuit.

- B 34

proprietatea lui
 102 KOACBAN IANOS

B 104-105

79026/10.12.2008

CH 755/2008; Des 814/2008 - BNP etreicete
 L. S. ENIL-SIMION GRU
 eliberare - asupra casei de 2146/168235 parte
 teren de sub 665 din topo 2440/2
 - asupra casei de sub 468 de
 pe sup. topo 2440/2

Mapă de proprietate

103 DENCA VASILE, 1/1 parte

B 104-105

Intrata la 21.12.2008 cu nr. 81565
 în baza C. 62

Kodesa Elisabeta
 - asupra casei de 2146/168235 parte
 din topo 2440/2
 B 104 (met 46.000 etc)

Bienă Ștefan

Cartea funciară cu nr.

1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Rosiori

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>7678/17.11.2008 În baza TP 795/2007 eliberat Primăriei Comunei Dionu în document tabelă cad. nr. 2440/2 în vederea 2200 mp, se constituie în nr. cad. 137 care se transcrie în CF 721h Dionu, sat Rosiori - Văhnițu Nou 106 în favoarea Ionuța Floare</p>	
	<p>În baza TP 2838/2002 și a documentației cadastrale cu date de oc. nr. 2195/22.01.2009, suprafața de 1954 mp din imobilul cu nr. top. 2440/2 se constituie din imobilul cu nr. cad. 150 care se înscrie în CF 2148 Rosiori în favoarea lui Mihail Gheorghe.</p>	
108	<p>5718 / 04.02.2009 7/2009 6/94/2009 Nicolae Stancu 938/168839 din top 2440/2 B 57.</p>	
109	<p>MARITA MARIA, văduvă - 1/4 parte</p>	B 10, 11

5718/2009 0402

Conținutul tabelului 938/168839 din top 2440/2 de nr. B 108, 109
 este în conformanță cu actele de înscris.

Cartea funciară cu nr.

1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu

15.500

B. Partea a II-a

Nr. crt.

Inscrieri privitoare la proprietate

Observatii

39276/13.07.2009 coveș cu 30937/2009

CUC, cad nr, 997/29.05.2009

Bray. Giulea Coșul

Preț: 5000 lei

Drept de proprietate asupra cotei

de 1000/3000/155540 mp. teren ca bun propriu

Vezi
C 6, F

116 LOFLER IOAN, cas

16150

62046/22.10.2009

TP 4592/2009, dom. cad. nr. 0121

Boitor, extens. plan cadastral

de teren cu plan cadastral

Adunata n. 1153/2009 de la P. R.

Casa P. R. nr. 2200 mp

de teren cu plan cadastral

de teren cu plan cadastral

de teren cu plan cadastral

Cartea funciară cu nr. 147

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rosiori

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
112	<p>2149/13.02.2005</p> <p>la baza documentului Cadastral nr 2149/2005 înscris de OCPI nr 2005 suprafata de 1774 mp din cu. topo 2440/2 se constituie în cu. 50005 și se transferă în CF/E 50005 Roroi cu titlu de recunoștință la baza L18/1991 în favoarea lui GOVVIS ANA.</p>	
113	<p>4609/29.01.2009</p> <p>În baza TP 3411/19.04.2004 m² der. cad. înscris de OCPI nr 2004 sup. de 2200 mp din topo 2440/2 se constituie în cu. 2153 care se transferă în CF 2153 Roroi în fav. lui Sala Catita.</p>	153
114	<p>Intrat la ... 24.04.2009 nr. 2484/4</p> <p>In baza ... emise de Comisia Județeană pt. stabilirea ... asupra terenurilor Binoi cu n. 3649 ... de ... în favoarea dreptului de proprietate asupra ... de ... în sup. B ... cu titlu de recunoștință în favoarea:</p> <p>Cherba Teremica</p>	33

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.

Cartea funciară cu nr

1273

Comuna/ Oraș/ Municipiu

10.000

B. Partea a II-a

Nr crt.

Inscrieri private la proprietate

Observații

intrat la 07.03.2010 199 cu nr 13731-
 În baza certificatului de moștenire nr 3977 din anul 2005, al doilea copil de
 stabilită în baza actului de moștenire nr 2424/4.
 prietate asupra 10.000/220.572 mp din teren
 B. cu titlu de reconstituire în baza
 18 / 1991 , în favoarea lui:

118. GURBAT ADALBERT B119.

intrat la 07.03.2010 199 cu nr 13733-
 În baza certificatului de moștenire nr 3977 din anul 2007, al doilea copil de
 stabilită în baza actului de moștenire nr 2424/4.
 asupra cotei ca 10000/220.572 mp din teren sub
 , întabulat sub B. 118. cu titlu de moștenire
 favoarea lui

119. GURBAT AGNETA B120.

intrat la 07.03.2010 199 cu nr 13735-
 În baza Contractului de vânzare-cumpărare din
 2010 autentificat la Biroul Nota
 ului Public Roza Ioana de Aduna în baza dreptului
 de proprietate asupra terenului nr 2424/4.
 lui înscris sub A.I. 119. , cu
 titlu de cumpărare în favoarea lui:

120. HUS ADELA B134

1200/1203200

1200/1203200
 1200/1203200
 1200/1203200

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
121	<p>4354 / 18.07.2010</p> <p>În baza T.P. nr. 1664/02.08.2010, dec. cad. în baza T.P. nr. 1664/02.08.2010, - c. Bihaer, de destinație 2400 m² din m. T.P. 2400/2 și no. contabilitate m. cad. 50207 care se transcrie în C.F. 50207 în baza măsurii T.P. în baza...</p>	
123	<p>59543/20.07.2010.</p> <p>În baza T.P. cu nr. 4111 Sibiu/04.05.2006 dec. cadastrala cu nr. 59543/2010 prezenta de O.C. P.S. - Bihaer, din imobilul T.P. 2440/2 și destinație 2956 m² - care se constituie în imobil cu nr. cadastral 50290, care se transcrie în C.F. - o cart. funciara nou în baza 50290 Rădăuți în funciara CLAH COSIT.</p>	32
124	<p>Apoi -</p> <p>intrat la 199 nr.</p> <p>în baza titlului de proprietate emis de Comisia Județeană pentru înregistrarea dreptului de proprietate asupra terenurilor Bihaer cu nr. 4111 din anul 2006, se intabulează dreptul de proprietate asupra terenului 2401/14 și 2402/146... Intab. cu titlu de reconstituire în baza L 18 / 1991, în favoarea lui CLAH COSIT</p>	- teren 2440/2
	<p>Intrat la 24.09.2010 în baza COSIT</p>	

Nr. 1473

Comuna Kovvoni

C) FOAIA DE SARGINI

Numărul serial	În parcela cu H. Cod. 50295 și se transcrie cu situația	SUMA Lei B	NOTĂ
125	Puidică neschimbată		
126	59551/20.09.2010 În baza actului de proprietate ocrotită Bihor, act. nr. 1333/2010, act. nr. 1102/2010 - Com. Lovin din nr. act. 2140/2 2140/2 se despune. 2402 m ² încheiată act. B 124, fi de conscripție în cad. 50 292 care se transcrie în CFE 50 292 Lovin în - Odată Lovin.		
	11862/02.03.2011 Cumpărare, act. 137/2011 BIA Lucia Soira - Sofia Luft de proprietate. Bun propriu Asupra act. de 2002/108835 p. teren situația de act. nr. în loc		

COALA CĂRȚII FUNDUARE

Nr.

Comuna

1473

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Măsura de suprafață în ha și mp		NOTĂ
		ha	mp	
122	15286/15032011			
123	<p>Yurca Vasile - CAN</p> <p>YURCA CAMELIA - SIMONA</p>			EX C. 9
124	<p>Njoc Tănăsie</p>			EX C. 10

Yurca Vasile, act. 266/2011
 BNP Mos Avca
 Dupa de proprietate bun comun
 A supra acti de 2323/142705 mp
 teren top. 2400/2 m in parte ce se
 de mob 596,9855 in fur

intrat la 25.05 2011 ID. 31879
 in baza acti de proprietate emisa de Comisia Judeteana
 stabilita in baza proprietate asupra terenurilor Biser
 nr. 3446/2009 se in baza acti de proprietate asupra
 paizate asupra 2000/162829 paiz. din 2440/2
 I. cu titlu de reconstituire in baza
 8/1991, in favoarea lui

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
131.	<p>4. 07 2011 41383</p> <p>4321/2007 cota de 2709/192518 part din terenul cu H. top 2442/6 se constituie în mobilul cu H. cad. 50397 și se transferă în CT nou în funcția în favoarea lui Rus Maria</p>	
132 133	<p>IT Tomulescu 2 XI 2011 H. 69245 c de înțelegere și garan aut. 2100/2011 B.H.P Tomulescu, Laurentiu casa și cota de 2200/168839 part din teren de sub B88-91 cu titlul de garanție în fav Sala Florii și sala Sala Silvia - Adunarea</p>	

2100/14.01.2012

În baza Dec. care orinda de CCP 63-01
de transfer al proprietății, 2011-01-14

2011-01-14

B. Partea a II-a

Nr crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>Lucr. 7844/2011, 2013</p> <p>COI, 30/2013 lucr 38, 39/2005</p> <p>Lucr. Lucr</p> <p>Cata n</p> <p>Cata de 2600/105268 pt. 2440/1</p> <p>maternitate de fals 97</p>	
165.	Calabru Calabru - fidei - 1/4	9157
136.	Chinele Chinele, fidei - 3/4	1543
	<p>Cata de 114 pt. din Cata n' de</p> <p>2600/105268 pt. 2440/2</p> <p>maternitate de fals 135</p>	
124.	Chinele Chinele, fidei	1543
<p>25413/12.11.2013</p> <p>.....</p>		

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
---------	---------------------------------	------------

138	DAVID VALERIU cîntăcut cu	
139	DAVID NICOLETA - MARIA	

140	<p>854m/12.12.2013</p> <p>TP 4128/2013 + declarație aut 818 - 820/2013</p> <p>-reconstituire LI 8/31</p> <p>JURCA FLORIN NICOLAE</p> <p>CONA 2252/165968m² de 24m/2</p>	<p>map harta</p> <p>Harta</p>
-----	--	-------------------------------

854m
 24m/2

141	<p>87419/19.12.2013</p> <p>TP 3298/2004 Comuna de la</p> <p>Dion</p> <p>Drept de proprietate</p> <p>CALISTIA CORCORANIE 15m2</p> <p>2200/15714 24m/2</p>	
-----	--	--

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
142		<p>1473 C/1 20/2012 ROJ 21,22/2013 Prindea Orsovia Drept de proprietate. Buna pretie COXOBAN FLORIAN, cu fiu most- — 2200/165968 mp tip 2440/2</p>	15017	
143	2014	<p>20229/11.03.2014 In baza PAD nr 20229/2014, plan pe care, suprafata de 3600 mp teren in care de sub b 136, 137 de constructii rodostial 50955, ce se inscrie in G. d. 50955 CAT</p>	2440/2	43
144		<p>21278/13.03.2014 TP 1224/2007 Crinia de ceta Drept de proprietate. TELERI MIHAI ROBERT JANUIC TELERI EMERIK STEFAN</p>	2107	Obs. 2107
145		<p>10 pt teren 2461, 2463, 2456, 2455, 2457/2 — 8537/147569 mp tip 2461/2 — 9401/32175 mp tip 2194/4</p>		

Cartea funciara cu nr.

1942

Comuna/ Oraş/ Municipiu

ROŞIORI

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
146	<p>19718/10.03.2014</p> <p>În baza dec. cad. nr. 1918 mp din imos. de teren, suprafața de 2440/2 m constituie în cad. 2440/2 în fav. propri. de nr. 1526</p>	
147	<p>19723/10.03.2014</p> <p>În baza dec. cad. nr. 1918 mp din imos. de teren, suprafața de 2440/2 m constituie în cad. 2440/2 în fav. propri. de nr. 1526</p> <p>50973 cad. nr. 1918 mp, suprafața de 2440/2 m constituie în cad. 2440/2 în fav. propri. de nr. 1526</p> <p>117/1918 mp, suprafața de 2440/2 m constituie în cad. 2440/2 în fav. propri. de nr. 1526</p>	
	<p>45817/10.06.2014</p> <p>În baza TP. nr. 4284/16.01.2007 emis de CJSDPAI Bihor și dec. nr. 21272/2014 emis de OCPI Bihor, s-a îndreptat eroarea materială produsă în momentul stabilirii documentului de înregistrare a sarcinii de teren nr. 45817/10.06.2014 în fav. propri. de nr. 1526</p>	5/

~~Partea 1~~
~~c. Partea 1 III a~~

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
149	<p>54048/11.07.2014</p> <p>În baza certificatei civile cu. 5604/2014 din dos. cu. 19420/271/2011 în. la judecătoria Drobeta, ampa cotii de 2200 mp teren m' o cono m. top 2440/2, de sub B₅₄ 58 se sustinutează dreptul de proprietate cu titlu de sistona iudiciului în fav.</p> <p>GHERLE FLORICA</p>	B 186
150	<p>Subrat la 8.07.2014 H. 52939</p> <p>În baza doc. cad. de la doza, terenul în estă de 1000/3000/155-510 parti de sub B116 se caustitue în parcela cu th. cad F1062. În favoarea proprietarului sub B116 și e 6,7</p> <p>52</p>	
151	<p>Incl. PL 510 H. 10, (Ally</p> <p>Se sustine subinta c. p. h. a. 215 / 19.02.2014 Janeta defuncta</p> <p>la fel de 2.07.2014 jud. Drobeta</p>	

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
152	Rosiori	<p>Intrad ca. 10.02.2015 H. 9870.</p> <p>In baza dec. cad. de la dosar, cota de 2200/168839 parti din terenul cu H top 2440/2 de sub. B44 împreună cu o casă metalizată sub. B45 se constituie în cadastral și se transcrie în CF E. 51514.</p> <p>cu situația juridică ne schimbata</p>		
153	MOT SANUT, fii	<p>50855/25.06.2015</p> <p>In baza certificat de moștenitor nr. 21/19.06.2015 din dos nr. 23/2015 nr. Barbuțoș Lavinia</p> <p>dept de proprietate cu titlu de moștenire asupra cotei de 3426/164050 mp teren nr 8 cont nr. top 2440/2 de sub B11,12 în favoarea lui</p>		
		<p>52109/16.02.2015</p> <p>3315/2005</p> <p>Credință în drepturile de proprietate asupra terenului nr. 3426/164050 mp teren nr 8 cont nr. top 2440/2 de sub B11,12 în favoarea lui</p>		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
---------	-------------------------------------	------------

Inch. 2029 / 09.09. 2015
 T.A. 20427 / 2005 O.H. - Oraș Gălbac
 din suprafața 2410/2 se deține în proporție
 de 2323 mp. = Ch. Codatca 11722
 H. Rețineri de teren: Codru Floruș 11

89735 130.10.2015

5374-60
2015

TP. n. 3574/13.10.2004. CJSOPAT Bihor
 Reconstituire, în baza L 18/1991, asupra
 cotei de 3755/104317 mp. teren supra
 2484/4, c. fr. lui:

197 GROZE VIORICA

6157-158

106951
12.12.2015

106951/30.12.2015

Act de dare în plată aut. 3512/30.12.2015

artea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu 2016

~~C. Partea a III-a~~

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
159	<p>18311/29.02.2016 CT 14 în dos 25-14P/18.02.2016 clădire angra cotei de 11509/220.588 mp teren top 2484/4, în fav. lui CORLAN MARIOARA</p>	
160	<p>Înscris la 24.02.2016 lt. 16698 În baza doc. cad. de la dosul, CT.P 3426/2004, cota de 2000 mp din terenul cu lt. top. 2440/2 se constituie în parcela cu lt. cad. 51798 în favoarea municipiului Usvat Petru</p>	
	<p>18311/29.02.2016 161, Se notează înșingura cererii pt. teren 2479 (TP 3308/2016)</p>	
	<p>27671/24.03.2016 În baza CN. cu nr. 15/21.03.2016 și din dosul 17/2016 al OHP Asociații Terenul supra cota de 2097/165839 mp terenului cu lt. cad. în favoarea Municipiului Usvat Petru</p>	55

Cartea funciară cu nr. 1173

Comuna/ Oraș/ Municipiu Rădăuți

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>51814 / 07.06.2016</p> <p>În baza TP m 1179/1995, Arhivă cad. cad. nr. 231/1995, în vederea cuprind al 192 mp, se constituie în CF nr 51866 de transfer în CF 51866 Rădăuți în fa. Oros Tudose,</p>	
164.	<p>74.891 / 29.01.2016</p> <p>În baza TP m 3404/19.04.2004 C.P.S.D.P.A.T. Bihor, dec. cad. nr. 2440/2 se deslipesc 2200 mp teren care se constituie în cad. 51906 și se transferă în CF 51906 Rădăuți în fav. Dom. Dorci.</p>	
65	<p>23041 / 17.03.2017</p> <p>Reconstituire în baza L 18/1995, TP nr. 4339/ 03.04.2007, dec. aut. 139/28.02.2017 NIP Bondoch Betty drept de proprietate asupra teren de 5755 / 19.09.17, sup. teren 2484/4, în fav. KATONA IRMA</p>	

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Rosiori

C. Partea a III-a

Nr. crt.

Înscrieri privitoare la sarcini

Observații

1332
1017

3720/11.05.2017

În baza TP 3365/19.04.2004 + decr.
aut 1658/26.04.2017 re înțabularea dreptul
de proprietate cu titlu de recomitere în
baza L 18/31 asupra cotei de 220/159527
parte teren lot 2440/2, în fav. lui

166 GOLDEA MARIU

BB6

Subrat la 27.04.2017 H. 38612

În baza dec. cad. de la dosar, cota
de 3426/164050 parte din lot 2440/2.
se constituie în cadastral 52002
Rosiori cu situația juridică de sub B153

167 Mărdinbata

52713/06.06.2017

Procurator, aut. 47/31.05.2017 NP Gândăchi
Drept de proprietate
Anexa nr. 1 de 5455/194917 optare în lot 2440/2
la sub B165 în Dorob
168 PANTIS FERIAN, înscris în baza proprie

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

~~A. PARTEA A II-A~~
B. PARTEA A II-A

Nr. crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
169	128254/04.12.2017	CVC aut. 1094/29.11.2017 BNP Satogean sau Chibricu Drept de proprietate, cu titlu de cumparare, asupra cotei de 890/156101 mp teren nr topo 2460/2, de sub B36, in fav:		BUT5
170	137701/22.12.2017	TP. nr. 2063/15.01.1999 emis de CJSDPAT Bihor Recastituta, asupra cotei de 5755/194917 mp, teren Jaja, 2484/4, in fav. lui:		
171	10643/31.01.2018	In baza TP 2832/09.12.2002 - CJPSA PAT Bihor locu purtatare cadastrala Mota de OCPI Bihor, anexata, suprafata de 635 mp din nr. topo 2484/4, se constituie in nu. cadastral 52164 si se transcrie in CFE 5216110AT ROSIORI, in favoarea ROXAN PIROSKA.		
	38785/05.04.2018	Certif masq 7/04.04.2018 - BNP Bot Joane Stepania in dos. suc. 9/2018 Drept de proprietate, cu titlu de mostenire,		→ continuuare

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
172 173 174	<p>ampra cotei de 2200/156101 mp teren m topo- 2440/2, de mb. B. 142, în fați:</p> <p>172 COBOBAN ELENA, soție - 2/8 parte 173 COBOBAN FLORIN, fiu - 3/8 parte 174 GIURA FLORENTINA-MIHAELA, fiică - 3/8 parte</p>	
175	<p>32316 / 21.03.2018</p> <p>În baza Doc. cad. recepționale și anexate de OCPI Betea, din nr. topo 2440/2 se delimitază suprafața de 890 mp. teren ce se const. a m. cad. 52220 și se înregistrează la CPZ 62220</p> <p>Reșiciri a fcu. propo de sub B. 169</p>	
176 177 178	<p>57053 / 29.05.2018 64510 / 13.06.2018</p> <p>TP. 2368 / 27.11.2007 emis de C. JSAP Betea Reconstituire ampra cotei de 11510 / 134282 mp de la soza 2484/4, a fcu. lui?</p> <p>176 DJUKA ELISABETA 177 CSORDAS IULIANA 178 PAPP SAMBOR</p>	<p>15176-178 transm. la 6180,181 cota de 5800/11510 mp</p>



Cartea funciară cu nr. 1473

B

Comuna/ Oraș/ Municipiu

Roxau

C-Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
179	<p>52769/19.05.2018 În baza Dec. cad. reafirmate și conținerii de OCPI Bitor, dar în baza. 20012 se deslășește suprafața de 1735 mp, teren, cu se constituie în n. cad. 52337 și se înregistrează în OCPI 52237 Roxau și în fav. lui Zabea Voică de sub B56</p>	
180 181	<p>89191/01.08.2018 Cumpărare, aut. 710/18.03.2008, încheiere de actificare a erorii materiale nr 15/27.07.2018 NF Oclis Lucia - Dorina Drept de proprietate. Bun comun. Anunța cotei de 5800/11510/199282 mp teren top. 2484/4, de sub B 176, 177, 178, în fav. HUS DOREL cavit. cu HUS STELA - RODICA</p>	
	<p>17528/19.07.2018 În baza TP 28643/2018 Clăușoara Lid Bolter în fav. 2479/2 în fav. reducere</p>	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	<p>Împreună cu 15657 mp, cu sup 2479/21 m² Reducere/măsurare cu 3435 mp, împreună cu 2479/21 m² de construcție în nr cod 52775 cod de înscrisuri în CP 52775 Reser 1824 favorabil Bregy Mihail</p>	
183	<p>106451/12.09.2018 În baza dec. cod. mirată de OCPI sol. măsur. de 1800 mp teren lot 2440/2 în care a - n construcție cu cod. 52316 Ronci, în fav. proprietății de nr 528, 29, 30</p>	
184	<p>122615/23.10.2018. Moștenire, certificat de legatar nr. 131/23.10.2018, NP Bodea Raluca Giurgiului, drept de proprietate, de sub B 166, Anexa cotei de 2200 / 123222 supra teren lot. 2440/2, în favoarea: GOLDEA LOREDANA-LAURA, nep. de fr și lg. minor</p>	<p>191</p>
185	<p>122981/23.10.2018 Donație aut. 5106/23.10.2018 - NP BODEA RALUCA Giurgiului drept de proprietate, de sub B 57, 58, asupra cotei de 2200 / 123222 parte teren lot 2440/2, în fav. 191</p>	<p>CG</p>

185 MĂNZ RASU-IOAN, bun propriețar. B190 CG

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

B A. Partea I-a

Nr crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata In mp.	Observatii
186		<p>13693/27.11.2018 Contract de donatie aut. nr. 201/2018 NP Radu Moru, drept de proprietate cu titlu de donatie asupra cotei de 2200/12386 sup. teren si o casa din nr. topo 2440/2 de sub B 149 in fav.</p>		B203
187 188 189	TARACS IULIU DUMA MARGARETA ALBUTIU ETELKA	<p>144766/18.12.2018 TP 2058/09.07.1999 - C.Y.P.S. D.P.A.T. - BIMOR si decl. aut 1310/13.12.2018 - NP Ochiu Lucia Drept de proprietate, reconstituire in baza L18/91 asupra cotei de 11510/190847 sup. m. topo 2484/4 in fav.</p>		
190	fa	<p>Intrata la 14.11.2018 H. 131722 In baza dec. cad. de la dcau. cota de 2200/123222 part. din top. 2440/2 de sub B 185 de constituit in cad. 52363 cu situatia juridica neclimbata</p>		
191		<p>Intrata la 11.12.2018 H. 141726 In baza des. Executorial m. 1891/2018 BE J Clujca Maria Victoria, se noteaza univarea sita mobilizata asupra cotei de sub B 184. pt. 13850, 82 lei + 1906, 25 lei in fav. OT-P Teohring S.R.L</p>		

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
192	<p>147527/ 28.12. 2018</p> <p>TP. 3004/24.02. 2003, deci aut. 2002/21.12.2018</p> <p>NP Poalea Floaree</p> <p>Drept de proprietate, cu titlu de reconstituire</p> <p>În baza Legii 18/1991, amprea cetei de 2500/123222 mp</p> <p>teren nr topo 2440/2, în fav lui</p>	B193
193	<p>02A 36204 01.2017 X B193 B193</p> <p>Aprin,</p> <p>CMS 110/21.12.2018 - NP Poalea Floaree în</p> <p>des. inc. 144/2018</p> <p>Drept de proprietate, cu titlu de restituire,</p> <p>amprea cetei de 2500/123222 mp teren nr topo</p> <p>2440/2, de sub B.192, în fav lui</p>	B193
194	<p>141384/ 10.12. 2018</p> <p>În baza TP 3638/ 24.05.2004, data</p> <p>înviată și 12.02. 2017 eluis de CJ PSDR</p> <p>Bohor și docum. cadastrală reabilitată de</p> <p>OCF, Bohor, plan de încastrare ^{pareului} în fața vitet</p> <p>de Trimănia Roșiori, suprafața de 1505 mp</p> <p>teren top. 2440/2 de construcție în nr. cad. 52388</p> <p>Ce se înscrie în CE 52388, în favoarea succului</p>	B193

Alexandru Gheorghe.

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

- Partea B -
C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
206	<p>Asupra cotei de 2200/146056 mp teren top. 2440/2, de sub B47, în fav.</p> <p>JURCA ELENA, fiică - 1/3 parte</p>	
207	<p>DUMEA FLOARE, fiică - 1/3 parte</p>	} B209
208	<p>LOBONT ANA, fiică - 1/3 parte</p>	
209	<p>122770/02.09.2021</p> <p>În baza doc cad. învitate de OCPI Băbrot supm. de 2200 mp teren din nr. top. 2440/2 se constituie în nr. cad. 53051 în fav. înscrie în IE 53051 Roșiori în fav. pagin. de sub B206-208</p>	
210	<p>133551/30.09.2021</p> <p>În baza TP 93987/27.05.2021 + dec. cad. învitate de OCPI B4, suprafața de 1985 mp teren din nr. top. 2440/2 se constituie în nr. cad. 53069 Roșiori în fav. că</p> <p>Clonda Sherghe</p>	
211	<p>58897/22.05.2022</p> <p>În baza PAD-ului învitate de OCPI Boleu sub nr. 58897/2022, plan parcelar învitate de Primăria Comunei Roșiori suprafața de 2000 mp teren top. 2440/2, de sub B19 în casa de sub B16, 17 se constituie în nr. cad. al 53235, ce se înscrie în nr. cad. 53235UAT Roșiori, în fav. Gabor Teodor asupra terenului, Gabor Teodor și Gabor Maria asupra casei.</p>	

tea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

~~Partea B~~
C. Partea a III-a

Nr crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observații
204	<p>9082/25.01.2021</p> <p>Cumpărare, aut. 41/25.01.2021 NP Popescu Victoria</p> <p>Drept de proprietate. Bun propriu.</p> <p>Asupra cotei de 2200/147056 mp teren în 1/1 parte cora top 2440/2, de sub B24, B25, în fav :</p> <p>CIOMOȘ MARIA, divorțată</p>	
205	<p>17516/09.02.2021</p> <p>În baza TP nr 3433 / 12.05.2019, emis de CJRSDPAT Bihor, a planului parcelar și pt de primăria localității în baza documentației cadastrale și pt de OCPI Bihor, suprafață de 1000 mp teren cu m. top 2440/2 se dispensează și se constituie în cad. 52865 ce se înscrie în CFE 52865 în favoarea muntii KOPIL ANA</p>	ut 31 2
	<p>59995/28.04.2021</p> <p>Moștenire, certificat de moștenitor nr. 30/27.04.2021 din des. 33/2021 și nr 34/2021 NP Patricia T.</p> <p>Judries</p> <p>Drept de proprietate</p>	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
200	<p>C.M. 34/14.05.2019 în dos 3/2018 - NP Popa Cornu Măsterești asupra cotei de 8632/220588 sup teren topo 2484/4, în par. lui, de m/s B198</p>	
201	<p>DAVID MIHAI, fiu, 1/2 parte MIHAI, FLORICA, fiica, 1/2 parte</p>	
202	<p>14.2091/12.12.2019 În baza documentației cadastrale re- ceptiv notă OCPI Bihor nr. 2440/2 în vederea cuprinsului cu 2445 mp și suprafață dispunătoare waste în m/s 52603 care se transcrie în CT 52603 Rosiori în fondul la de hono Dacutru</p>	
203	<p>Într-o la 14.01.2019 nr. 3033. În baza documentației cadastrale recepționată și avizată de OCPI Bihor, suprafață de 2200 sup. teren topo 2440/2, de sub. B186, înpreună cu sarcina înscrisă sub CII, se constituie în cod. 52619 înscris în CFE 59619 în fav numelui Gherla Vasile Ioan.</p>	

EA 5026/15.01.2019
 NP Popescu Victor

C. Partea a III-a

Nr. cr.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	<p>Intrat la 31.01.2019 H. 9805</p> <p>În baza dec. cad. de la dosar, a T.P. 3925/2005, cota de 2200 din fr. 2440/2 se castră în cadastral 52418 în fonoare, Municipiului Codlea, Ioan</p>	
196	<p>În baza sent. civ. 764 / 11.12.2018 - judec. Oradea din dos. 13847/271/2018, se notează sentința civilă având ca obiect corectarea T.P. nr. 11319/2008, eliberat în fav. lui David Catita, cu privire la suprafața atribuită din 5755 în 8632 mp, referitor la nr. topo 2484/4.</p>	
197	<p>40151 / 10.04.2019</p> <p>CVC aut. nr. 540 / 09.04.2019, NP Boalea Floara Drept de proprietate, cumpărare, as. unei case și cotei de 2500 / 1217 mp teren nr. topo 2440/2 de sub B 15 și B 193, în fav. lui:</p>	
198	<p>54772 / 22.05.2019</p> <p>În baza T.P. 11319 / 16.05.2008 + decl. aut. 805/2019 NP Papa Carmei, se revocă buletinul dreptul de proprietate cu titlu de reconstituire din baza L 18/19, asupra cotei de 5255 mp teren topo 2484/4, în fav. lui</p>	

198 DAVID CATITA 17199,200

dupa care

Cartea runciară cu nr. 1473 Comuna/ Oraș/ Municipiu ROȘIORI

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
212	5140/3/ 19 04. 2022 În baza documentației cadastrale receptivitate, OIC P.I. 16/1002 nr. 1/2022 2140/2 în vederea înregistrării 2164 nr. 10, nr. 10/2022 de la Căminul nr. 10 nr. 10/2022 care transcrie în CF 53218 Roșiori în sa, Adresa Urso	

1473

A) FOAIA DE AVERE

Numărul topografic	Măsura de suprafață în ha și mp	NOTĂ
1 2442/3	Arabile în teren de inundație	194879 mp
2 2442/6	Arabile în teren de inundație	192518 mp

~~65.968) mp~~
~~160040 mp~~ B112
~~157840~~ B113
~~155970~~ B115
~~155340 mp~~ B117
~~151.140 mp~~ B122
~~148180 mp~~ B123
 B125
~~145306 mp~~
~~142.905~~ B126
~~140.186~~ B137

~~138314 mp~~ B143
~~134414 mp~~ B147
~~132767~~ B150
~~131737 mp~~
~~129647 mp~~ B152
~~127677 mp~~ B160
~~126753~~ B175
~~125022~~ B179
~~123222~~ B183
~~121417~~ B199

Vesti ca
regina

oprit

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	<p>Recastituit în baza încheierii de recastitute H. 15761/7x-96.</p>	NOTĂ
1	<p>Teleki Dominic - în întreaga cavaza, Ruckstului, cu titlul de partaj, cu încl. H. 595/1945 cf</p>	
	<p>Titlul G. 1311/96 H. 5613. Pe baza Titlului de Proprietate H. 997/20-95 eliberat de Turmăria, com. Diosig, a schitei de dezmembreare vizata de O.C.O.T. parcela cu H. top. 2442/3 se dezmembrează conform schitei după cum urmează: - parcela cu H. top. 2442/5 ----- 2361 - parcela cu H. top. 2442/6 --- 192518 după care parcela cu H. top. 2442/5 se trănsferează în stăruirea proprietății H. 1287</p>	

1475

Reședință

FIȘA DE PROPRIETATE

ANUNȚUL CANTAR		NOTĂ
13	<p>Chet 61401'95 4/242 Chetel a nr 2442/6 a Densu în CF 1922 cu situație rezolvată</p>	
14	<p>9 XI 2000 H. 19033 2098/2000 2445/168859 pînă din terenul cult tip 2440/2 de sub AT 46 cu titlu de recunoaștere 2/12/91, în f. nr. Codoban Dumitru</p>	
	<p>16 X 2000 19398 2315 2000 2000 4006/19398 două e</p>	

Soluții		p. 1	Jegyzet
	<p> <i>Pres. la număr 10.1.1900 f.</i> <i>Indicativ nr. 10</i> În baza contului nr. 10 și summit încheiat în Oradea la 13 Octombrie 1907 de înalțarea dreptului de ipotecă pentru suma de Douăzeci mii lei capital, dobânza de 5% anual peste scontul R. ul. R. + 10% spese de administrare; precum și Douăzeci mii lei garanție de opare asupra mobilelor și de cred. 24 I-42 și asupra auferitelor acestora în favoarea 1. Creditul Național Agricol succ. Oradea Ipoteca secundară nr. 10/11/07. </p>	<p> 200000 - 20000 </p>	

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial	Descrierea sarcinii	SUMA		NOTA
		A	B	
1.	Proiectarea și realizarea...			
2.	Proiectarea și realizarea...			
	do proiectant proiect...			
	do realizator...			
3	67261/15.10.2008 Ione Dumitru - realizator...			
4	Ione Costelina - realizator...			
	def. inginer, inginer, inginer...			
	Proiectarea și realizarea...			
	do realizator...			

= (2

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p>39276/B.07.2009 comert cu 30937/2009</p> <p>Deodată cu înscrierea de sub B 116 se radiată drept de uzufruct viager în fav. lui:</p> <p>6 BURCA DUMITRU în nota</p> <p>7 BURCA FLOARE</p>	<p>dupa 1000 m² teren.</p> <p>B 150</p>
8 9	<p>15286/B.03.2011</p> <p>Deodată cu înscrierea de sub B 128-129 se înscrie drept de uzufruct viager în fav. a:</p> <p>JURCA VASILIE în nota</p> <p>JURCA FLOARE</p>	
10.	<p>33201/02.09.2020</p> <p>În baza Certificatului de deces nr. D10, nr. 978108 emis de Primăria Comunei Război, se radiată drept de uzufruct viager de sub C 1</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">36</p>	

Cartea funciară cu nr. 1473

Comuna/ Oraș/ Municipiu ROSIORI

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
6	1298h) 2h. 10. 2018 Acordată cu înscrierea de sub B 145 se înlocuiește drept de uzufruct viager în favoarea: MÂNĂZ MARIU	reș BBI /
10	1369301/27. 11. 2018. Se acordă cu înscrierea de sub B 146 se inscrie drept de abitație viageră asupra o cameră de locuit din casa cu nr. topo 2440/2, cu acces la dependințe și utilități în fav. A Gherle Florica	B203

