

Județul Bihor  
PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIORI  
Loc.Roșiori Bihor, 217  
jud. Bihor, Cod poștal: 417238  
[www.rosiori.ro](http://www.rosiori.ro)

## RAPORT PRIVIND GESTIONAREA BUNURILOR COMUNEI ROȘIORI ÎN ANUL 2022

În conformitate cu prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, se prezintă următorul raport privind gestionarea patrimoniului comunei Roșiori în anul 2022:

Investiții publice, lucrări de întreținere, reparații

În cursul anului 2022 au fost executate o serie de investiții noi, precum și finalizarea unor lucrări începute în anii precedenți, după cum urmează:

1. Canalizare comunală și stație de epurare în com. Roșiori - 9.130.217 lei achitat până la data de 31.12.2022.  
- valoare contract 10.685.620 lei + act aditional 765.577,43 lei
2. Modernizarea, renovarea și dotarea caminelor culturale în comuna Rosiori  
- 204.872 lei achitat până la data de 31.12.2022  
- valoare contract 1.213.810,30 lei
3. Modernizarea, renovarea și dotarea caminului cultural în sat Rosiori  
- 992.805 lei achitat până la data de 31.12.2022  
- valoare contract 1.773.858,97 lei
4. Reabilitare strazi în comuna Rosiori  
- 4.816.935 lei achitat până la data de 31.12.2022  
- valoare contract 6.819.145,70 lei
5. Achiziție de echipamente de tipul tabletelor școlare și a altor dispozitive electronice în comuna Rosiori  
- 313.494 lei achitat până la data de 31.12.2022  
- valoare contract 493.723,12 lei

Lucrări finalizate și achiziții bunuri

1. Lucrări de asfaltare acces clădire administrativă Rosiori – 36.030 lei,
2. Lucrări de plombări asfalt în comuna Rosiori – 35.944 lei
3. Drum platforma colectare selectivă deseuri în com. Rosiori – 97.643 lei
4. Lucrări de reparații iluminat public – 109.282 lei
5. Execuție platformă beton în com Rosiori Mihai Bravu – 9.026 lei
6. Lucrări de reparații gard la nr.69 Rosiori – 15.669 lei
7. Lucrări de pietruire strazi în com Rosiori – 162.233 lei
8. Lucrări de reparații la clădirea administrativă Rosiori – 14.695 lei
9. Lucrări de reparații în comuna Rosiori – 19.581 lei
10. Lucrări de reparații sistem evacuare apă – 5.000 lei
11. Achiziție container stație pompare Mihai Bravu – 14.356 lei
12. Achiziție electropompă pt Mihai Bravu – 29.775 lei
13. Achiziție miniexcavator – 196.350 lei
14. Achiziție remorcă – 8.150 lei
15. Achiziție suport metalic flori în fața primăriei – 30.703 lei
16. Achiziție remorcă – 14.709 lei

## **Fonduri europene**

Proiecte cu finanțare din fonduri europene în derulare:

1. „Modernizarea și asfaltare stradă principală în localitatea Tămășeu; Modernizare și asfaltare străzi în comuna Roșiori; Înființarea și dotarea centrului social pentru îngrijirea de bătrâni din localitatea Roșiori; Canalizare și stație de epurare a localităților Parhida, Niuved, comuna Tămășeu; Alimentare cu apa a localităților Niuved, Parhida în comuna Tămășeu; Reabilitare căminului cultural din Comuna Tămășeu; Renovarea clădirii Primăriei în comuna Roșiori” ,beneficiar Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Tămășeu-Roșiori
2. “Modernizarea, renovarea și dotarea căminelor cultural în comuna Roșiori, jud.Bihor”, beneficiar Comuna Roșiori
3. ”Modernizarea, renovarea și dotarea căminelor culturale în comuna Roșiori, jud.Bihor, Căminul Cultural în loc. Vaida, Căminul Cultural în loc. Mihai Bravu” , beneficiar Comuna Roșiori
4. „Achiziție de echipamente de tipul tabletelor școlare și a altor dispozitive electronice în comuna Rosiori”

## **Contracte de închiriere**

Pe parcursul anului 2022 au existat în derulare 3 contracte de închiriere.

Acestea sunt:

1. Contractul nr. 1291/15.06.2015 încheiat între Comuna Roșiori și Asociația Crescătorilor de Animale din satul Roșiori. Contractul are valabilitate 7 ani de la data semnării contractului, prelungit prin act adițional în 31.12.2015. Contractul prelungit cu 3 ani, valabil până în data de 15.06.2025.
2. Contractul nr. 1221/27.05.2016 încheiat între Comuna Roșiori și Asociația Crescătorilor de Animale Miorița și Heidi din satul Mihai Bravu. Contractul are valabilitate 7 ani de la data semnării contractului.
3. Contractul nr. 185/19.01.2021 încheiat între Comuna Roșiori și SC Kozma Lorand Trans SRL. Contractul are valabilitate 20 de ani de la data semnării contractului.

## **Contracte de concesiune:**

În anul 2022 au existat în derulare 12 contracte de concesiune ,după cum urmează:

1. Contract nr 620/29.12.2004 între Comuna Roșiori și C.M.I dr. Farkas Pall Zsuzsanna privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
2. Contract nr. 2192/ 04.11.2008 între Comuna Roșiori și Lăzău Adrian pentru terenul având o suprafața totală de 2500 mp situat în comuna Roșiori, sat Mihai Bravu, județul Bihor sub nr. topo 2224 și 2240.
3. Contract nr. 247/ 30.01.2009 între Comuna Roșiori și Petrila Cristian Ovidiu pentru terenul având o suprafața totală de 2247 mp situat în comuna Roșiori, sat Mihai Bravu, județul Bihor sub nr. topo 2193/121.
4. Contract nr. 2443/ 18.10.2011 între Comuna Roșiori și Spalek Gabor pentru terenul având o suprafața totală de 77 mp situat în comuna Roșiori, sat Rosiori, județul Bihor sub nr. topo 467/1.
5. Contract nr. 3274/ 31.12.2016 între Comuna Roșiori și Gheorghies Dorina pentru terenul având o suprafața totală de 94 mp situat în comuna Roșiori, sat Rosiori, județul Bihor sub nr. topo 467/2.
6. Contract nr. 1655/ 10.08.2009 între Comuna Roșiori și Toth Alexandru pentru terenul având o suprafața totală de 75 mp situat în comuna Roșiori, sat Rosiori, județul Bihor sub nr. topo 333/43 .
7. Contract nr. 1474/ 12.06.2018 între Comuna Roșiori și Malita Marius Florin pentru terenul având o suprafața totală de 1457 mp situat în comuna Roșiori, sat Mihai Bravu, județul Bihor sub nr. cadastral 51044.
8. Contract nr. 1459/ 10.05.2019 între Comuna Roșiori și Stoica Eugenia pentru terenul având o suprafața totală de 1539 mp situat în comuna Roșiori, sat Rosiori, județul Bihor sub nr. topo 62/6 , nr.cad 52702.
9. Contract nr.1637/04.06.2019 între Comuna Roșiori și Hegedüs Hajnalka Katalin pentru terenul având o suprafață totală 78/29098 mp, situat în comuna Roșiori, județul Bihor, nr. top 468/8.
10. Contract nr.1198/04.05.2020 între Comuna Roșiori și Cuc Florian pentru terenul având o suprafață totală 1831 mp, situat în comuna Roșiori, județul Bihor, nr. cad.52701.

11. Contract nr. 1262/23.04.2021 între Comuna Roșiori și Ianc Emanuel Florin I.I. pentru terenul având o suprafață totală de 4395 mp situat în comuna Roșiori, sat Mihai Bravu, județul Bihor, înscris în C.F. nr. 1837, sub nr. topo 2193/121.

12. Contract nr. 870/13.03.2022 între Comuna Roșiori și Hus Dorel pentru terenul având o suprafață totală de 593 mp situat în comuna Roșiori, sat Mihai Bravu, județul Bihor, înscris în C.F. nr. 52967, sub nr. topo 2193/121.

Veniturile realizate din închiriere și concesiune, cu referire la anul 2022 se ridică **161.344,14 LEI.**

PRIMAR  
ec.KELEMEN ZOLTAN