

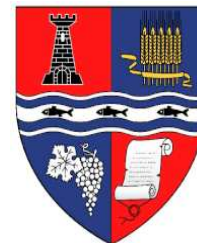


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ROSIORI
PRIMAR

Rosiori nr. 217, cod poștal 417238
C.F. 15579483

Tel / fax: 0259 462380; 0741107700

e-mail: primaria@rosiori.ro; site: www.rosiori.ro



DISPOZIȚIA Nr. 82

din 18 . 10. 2022

privind Exproprierea

imobilelor reprezentând terenuri în suprafață de 896 mp și 2600 mp, proprietate privată a unei persoane fizice și a unui Composesorat urbarial, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local “Modernizare strazi in comuna Rosiori, judetul Bihor”

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Roșiori, nr. 86 din 21.10.2021, s-a aprobat

cererea de finantare pentru proiectul intitulat: "MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA ROSIORI" prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, devizul general estimativ pentru proiectul aferent lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare străzi în comuna Roșiori”.

Pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local nr. 78/17.08.2022 privind aprobarea declansării procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață de 896 mp și 2600 mp, proprietate privată a unei persoane fizice și a unui Composesorat urbarial, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local “Modernizare strazi in comuna Rosiori, judetul Bihor” și referatul de specialitate, întocmit pentru exproprierea terenului sus menționat;

În baza prevederilor art.2 alin.(3) lit.e și art.9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare art. 196 alin.1 lit.b.)

Primarul comunei Roșiori

DISPUNE:

Art.1. Se expropriează imobilul reprezentând teren, proprietate privată a Asociației Composesoratului de Pădure și Pășune Roșiori situată în comuna Roșiori, înscrisă în CF nr. 52630 Roșiori, nr. Top 1741 în suprafață 2600/208901mp afectată de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local “Modernizare strazi in comuna Rosiori, judetul Bihor”;

Art.2. Se expropriează imobilul reprezentând teren, proprietate privată a persoane fizice – Sajti Emeric situată în comuna Roșiori, înscrisă în CF nr. 829 Roșiori, nr. Top 529 în suprafață 896/2032 mp, afectată de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local “Modernizare strazi in comuna Rosiori, judetul Bihor”

Art.3. Decizia de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat, iar contestația asupra prezentei decizii de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză, conform art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare .

Art.4. Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate în conturi deschise pe numele persoanelor expropriate de către Primăria Comunei Roșiori la CEC Bank Oradea str. Transilvaniei nr. 23, Recipisa de consemnare nr.208456103/1 și nr.208456192/1 transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată a persoanelor în cauză în proprietatea publică a Comunei Roșiori, operează de drept la data emiterii dispoziției de expropriere.

Art. 5. Dispoziția de expropriere produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei comunei Roșiori, precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Roșiori www.rosiori.ro, conform prevederilor art.6 alin (6) și alin (4) din H.G. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare .

Art.6. În baza dispoziției de expropriere, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, expropriatorul, adică Comuna Roșiori, solicită intabularea dreptului de proprietate asupra terenului expropriat conform Art. 6. alin (8) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare .

Art.7. Prezenta dispoziție se comunică, în termenul prevăzut de lege cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Compartimentul financiar contabil/contabilitate, OCPI Bihor, dosar expropriere și se aduce la cunoștință publică prin depunere la Monitorul Oficial al Comunei Roșiori, în format electronic, la pagina de internet www.rosiori.ro, în subeticheta „DISPOZIȚIILE AUTORITĂȚII EXECUTIVE”

PRIMARUL COMUNEI ROȘIORI,

✍

Ec.Kelemen Zoltan

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

✍

Varga Sandor